

Общая часть

Сборник цен на отдельные виды работ по содержанию и текущему ремонту жилых помещений и внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу многоквартирного дома и дополнительно оплачиваемых гражданами (в дальнейшем-Рекомендуемый Сборник), является рекомендуемым для расчетов между гражданами (заказчиками) и подрядными организациями на 01.01.2014г.

1. Рекомендуемый Сборник разработан на основе территориальных сметных нормативов для Москвы (ТСН-2001)
2. Сметная стоимость отдельных видов работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий). Стоимость материалов, используемых при выполнении работ, предъявляется гражданам по той цене, по которой они были приобретены.
3. Гражданам (заказчикам) к оплате предъявляется стоимость работы с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18 процентов.
4. Оплата работ заказчиком производится через кредитные учреждения (банки) согласно квитанции, выписанной организацией на основании Акта выполненных работ, выполняющей платные услуги населению.
5. Изменение стоимости отдельных видов работ, указанных в данном Сборнике, должно производиться в установленном порядке, согласно составленной смете.

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	Ед. изм.	Сумма, с учетом НДС без стоимости материалов
1. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1	Смена вентиляльной закрытой головки для смесителей холодной и горячей воды	1 шт.	124,07р.
2	Смена вентиля диаметром 20 мм	1 шт.	313,54р.
3	Смена унитаза со смывным бачком типа «Компакт»	1 шт.	2 508,99р.
4	Смена смывных бачков	1 шт.	476,91р.
5	Смена умывальника без смесителя	1 шт.	1 142,35р.
6	Смена смесителя с душем	1 шт.	1 047,37р.
7	Смена смесителя без душа	1 шт.	812,11р.
8	Смена водоразборного крана	1 шт.	79,57р.
9	Установка запорной арматуры к смывному бачку	1 компл.	1 408,86р.
10	Регулировка смывного бачка	1 приб.	145,84р.
11	Смена сиденья к унитазу	1 приб.	388,08р.
12	Смена резиновых манжет унитаза	1 шт.	390,33р.
13	Смена ванны	1 шт.	2 992,63р.
14	Смена сифона	1 шт.	404,04р.
15	Смена кронштейнов под санитарными приборами	1 шт.	136,74р.
16	Смена гибкой подводки	1 шт.	249,51р.
17	Установка фильтра для очистки воды	1 шт.	516,13р.
18	Прочистка канализационной сети внутренней	1 м	546,72р.
19	Отключение и включение стояков водоснабжения	1 стояк	600,00р.
20	Смена отдельных участков стальных трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях, диаметр труб 25,32 мм	1 м	433,89р.
21	Смена отдельных участков стальных трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях, диаметр труб 20 мм	1 м	421,81р.
22	Замена шарового муфтового крана, диаметр до 25 мм	1 шт.	1 959,40р.
23	Смена полотенцесушителей латунных хромированных	1 шт.	2 065,27р.
24	Смена полотенцесушителей из нержавеющей стали типа "лесенка"	1 шт.	2 144,01р.
25	Смена радиатора	1 квт	929,37р.
2. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
26	Замена электрической плиты	1 шт.	1 201,83р.
27	Смена выключателя одноклавишного неутропленного типа при открытой проводки	1 шт.	238,24р.
28	Смена выключателя одноклавишного утопленного типа при скрытой проводки	1 шт.	209,69р.
29	Смена выключателя двухклавишного неутропленного типа при открытой проводки	1 шт.	262,81р.
30	Смена выключателя двухклавишного утопленного типа при скрытой проводки	1 шт.	210,38р.
31	Смена розетки штепсельной неутропленного типа при открытой проводки	1 шт.	257,63р.
32	Смена розетки штепсельной утопленного типа при скрытой проводки	1 шт.	241,63р.

33	Смена блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	1 шт.	419,37р.
34	Смена патрона потолочного, стенного	1 шт.	330,42р.
35	Смена светильника для ламп накаливания, люстры и подвесы с количеством ламп: до 5	1 шт.	723,93р.
36	Смена светильника с люминесцентными лампами, светильник отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике 1	1 шт.	900,19р.
37	Замена устройства защитного отключения (УЗО)	1 шт.	444,02р.
38	Техническое обслуживание устройства защитного отключения (УЗО)	1 шт.	348,67р.
3. ПРОЧИЕ РАБОТЫ			
39	Установка штучных изделий столов, шкафов под мойки, холодильных шкафов и др	1 шт.	430,41р.
40	Пробивка борозд в бетонных конструкциях полов, стен, площадь сечения до 20 см ² (вручную)	1м.	199,67р.
41	Пробивка борозд в бетонных конструкциях потолков, площадь сечения до 20 см ² (вручную)	1м.	323,69р.
42	Пробивка борозд в железобетонных конструкциях полов, стен, площадь сечения до 20 см ² (вручную)	1м.	207,59р.
43	Пробивка борозд в железобетонных конструкциях полов, стен, площадь сечения до 20 см ² (вручную)	1м.	336,13р.
44	Заделка борозд в бетонных потолках, шириной до 50 мм, глубиной до 20 мм (вручную)	1м.	187,63р.
45	Заделка борозд в бетонных потолках, шириной до 50 мм, глубиной до 20 мм (вручную)	1м.	129,15р.
46	Смена врезных замков	1 шт	371,30р.
47	Смена автоматических замков	1 шт	496,65р.
48	Смена шпингалетов	1 пара	724,77р.
49	Смена ручек-скоб дверных	1 шт	148,15р.
50	Смена ручек-кнопок дверных	1 шт	74,80р.
51	Смена дверных петель	1 пара	343,76р.
52	Смена дверных пружин	1 шт	243,95р.
53	Смена фрамужных приборов	1 комплект	545,41р.
54	Смена форточных заверток	1 шт	156,23р.
55	Смена оконных петель	1 пара	432,08р.
56	Смена оконных ручек	1 шт	103,02р.
57	Смена вентиляционных решеток	1 шт	230,75р.