

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
СВОД 119 МКД

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб.
1. Содержание домохозяйства	070	405 409 367,37	461 848 152,84
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	292 564 756,72	351 341 847,88
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б-1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б-2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	112 844 610,65	110 506 304,96
- содержание лифтов;	070 ж-1	25 534 174,47	25 514 044,56
- дежурное освещение;	070 ж-2	38 301 261,69	37 827 529,06
- списание воды, в т.ч.:	070 ж-3	41 458 307,75	39 613 865,14
ГВС		24 383 683,00	23 428 075,55
ХВС, водоотведение		17 074 624,75	16 185 789,59
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	1 554 226,55	1 554 226,01
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-8	5 996 640,19	5 996 640,19
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.	100	273 638 914,65	218 767 041,36
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	106 229 187,18	106 004 495,00
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	9 898 453,45	9 898 453,45
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	29 911 977,76	29 911 977,88
- аварийные работы	100 г	13 460 678,54	10 385 277,53
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	114 138 617,72	62 566 837,50
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	4 814 014,45	4 814 014,45
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	5 457 870,69	5 417 331,85
- замер сопротивлений	101 ж-3	12 465 568,55	12 465 568,55
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	5 003 224,31	5 003 224,32
- обслуживание АУУ	102 ж-5	147 238,18	147 238,20
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	73 200,00	48 800,00
- непредвиденные расходы	101 ж-1	86 177 501,54	34 670 660,13
герметизация межпанельных швов		0,00	299 033,35
замена дверей в помещениях общего пользования		6 724 068,76	6 858 764,57
замена окон в помещениях общего пользования		27 470 649,33	14 274 440,89
проведение обследований состояния общего имущества (МосЖилНИИПроект)		79 996,31	121 227,68
ремонт подъездов		13 491 665,43	9 220 441,85
проведение противопожарных мероприятий		325 151,81	2 665 010,60
ремонт лифтового оборудования		99 779,90	99 779,90
установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	287 000,00
разработка ПСД		0,00	123 403,19
проведение гидравлических испытаний		0,00	134 160,10
ограждения, поручни		0,00	89 580,00
электромонтажные работы ВРУ		0,00	99 990,00
ремонт и усиление конструкций перекрытий		0,00	298 000,00
покупка расширительного бака		99 828,00	99 828,00
непредвиденные работы		37 886 362,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Налог на землю	221	0,00	0,00
7. Прочие расходы, в т.ч.:	230	8 327 336,42	9 461 208,71
- услуги Банка Москвы	230-1	7 538 219,80	7 421 421,17
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	789 116,62	2 039 787,54
8. Содержание ГБУ Жилищник	240	52 472 996,50	49 772 212,03
9. Содержание АУП ЖСК		0,00	0,00
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	739 848 614,94	739 848 614,94
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
ВСЕГО ДОХОДОВ		739 848 614,94	739 848 614,94
Общая площадь жилых помещений		2 440 777,96	2 440 777,96
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В.Ширяев

И.о. главного инженера

А.Н. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В.Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Айвазовского ул. 1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 408 773,31	3 046 456,13
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 810 251,96	2 296 361,53
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	598 521,35	750 094,60
- содержание лифтов;	070 ж-1	202 423,77	286 133,63
- дежурное освещение;	070 ж-2	134 949,18	190 755,81
- списание воды;	070 ж-3	218 373,31	230 430,07
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 607,40	7 607,40
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	35 167,69	35 167,69
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 774 164,78	1 445 880,44
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	767 948,32	767 949,24
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	58 330,74	58 330,74
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	325 996,36	325 996,32
- аварийные работы	100 г	90 494,63	71 385,48
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	531 394,73	222 218,66
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	40 755,36	40 755,36
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 896,68	31 728,83
- замер сопротивлений	101 ж-3	88 500,31	88 500,31
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульте 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	370 242,38	61 234,16
- замена дверей		23 994,39	23 754,44
- противопожарные мероприятия		2 166,00	23 929,72
- закупка ограждений и поручней		0,00	13 550,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		344 081,99	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	655 594,50	346 196,02
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	53 356,53	53 356,53
- услуги Банка Москвы	230-1	53 136,27	53 136,27
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,26	220,26
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	85 735,36	85 735,36
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 977 624,48	4 977 624,48
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		16 421,30	16 421,30
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		25,26	25,26
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		25,26	25,26
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		2,34	2,34
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		2,34	2,34
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		27,60	27,60
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Айвазовского ул. 5 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	8 050 023,39	9 137 277,48
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	6 230 760,75	7 347 990,10
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 819 262,64	1 789 287,38
- содержание лифтов;	070 ж-1	460 236,94	449 847,60
- дежурное освещение;	070 ж-2	306 824,62	299 898,41
- списание воды;	070 ж-3	900 152,66	887 492,95
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	33 357,48	33 357,48
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	118 690,94	118 690,94
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	3 127 287,95	1 977 532,74
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 216 978,05	1 216 977,00
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	162 915,94	162 915,94
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	227 423,52	179 400,02
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 519 970,44	418 239,78
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	100 787,28	100 787,28
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	108 049,30	107 060,49
- замер сопротивлений	101 ж-3	156 038,81	156 038,81
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 155 095,05	54 353,20
- замена дверей		51 985,05	51 465,20
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 100 944,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	134 835,74	197 336,86
- услуги Банка Москвы	230-1	134 174,95	134 174,95
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	660,79	63 161,91
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 256 905,64	1 256 905,64
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	12 569 052,72	12 569 052,72
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		41 465,60	41 465,60
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Айвазовского ул. 6 корп.1 п.1-8,18,19**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 594 593,75	3 942 868,18
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 470 915,00	3 442 696,12
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 123 678,75	500 172,06
- содержание лифтов;	070 ж-1	378 994,37	0,00
- дежурное освещение;	070 ж-2	252 662,92	0,00
- списание воды;	070 ж-3	428 952,84	437 103,50
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	13 614,06	13 614,00
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	49 454,56	49 454,56
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 135 583,71	787 309,28
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	437 133,20	437 133,72
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	81 571,90	81 571,90
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	96 049,73	75 767,57
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	520 828,88	192 836,09
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	43 761,72	43 761,72
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	45 183,94	44 922,15
- замер сопротивлений	101 ж-3	101 264,22	101 264,22
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	330 619,00	2 888,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		328 453,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	57 057,39	57 057,39
- услуги Банка Москвы	230-1	56 782,06	56 782,06
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	275,33	275,33
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	531 914,91	531 914,91
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	5 319 149,76	5 319 149,76
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		17 548,00	17 548,00
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		25,26	25,26
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		25,26	25,26
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		2,34	2,34
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		2,34	2,34
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		27,60	27,60
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Вильнюсская ул. 3 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб.
1. Содержание домохозяйства	070	7 507 392,54	7 979 691,76
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 278 241,71	4 846 690,98
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	3 229 150,83	3 133 000,78
- содержание лифтов;	070 ж-1	1 449 160,64	1 363 294,07
- дежурное освещение;	070 ж-2	966 107,09	908 862,69
- списание воды;	070 ж-3	699 403,46	746 364,33
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	25 461,43	25 461,48
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	89 018,21	89 018,21
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 764 578,45	1 292 279,23
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	681 927,36	681 927,96
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	145 371,15	145 371,15
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	173 008,84	136 475,73
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	764 271,10	328 504,39
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	80 546,80	79 856,27
- замер сопротивлений	101 ж-3	142 988,68	142 988,68
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	48 000,00	32 000,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	421 964,18	2 888,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		419 798,18	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	102 773,85	102 773,85
- услуги Банка Москвы	230-1	102 278,25	102 278,25
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	495,60	495,60
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	206 332,72	206 332,72
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	9 581 077,56	9 581 077,56
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		31 608,20	31 608,20
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Вильнюсская ул. 4 п.11-18

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 374 848,79	3 086 508,23
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 875 247,23	2 462 740,88
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	499 601,56	623 767,35
- содержание лифтов;	070 ж-1	49 938,33	126 093,87
- дежурное освещение;	070 ж-2	33 292,22	84 062,60
- списание воды;	070 ж-3	365 597,95	362 837,80
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	11 209,42	11 209,44
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	39 563,64	39 563,64
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 491 728,22	780 068,78
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	349 706,56	349 706,88
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	65 394,23	65 394,23
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	78 513,59	61 934,39
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	<i>100 ж</i>	<i>998 113,84</i>	<i>303 033,28</i>
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	31 893,36	31 893,36
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	36 220,68	35 919,19
- замер сопротивлений	101 ж-3	74 661,09	74 661,09
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	855 338,71	160 559,64
- замена дверей		149 600,71	147 421,64
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		703 572,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	46 635,42	46 635,42
- услуги Банка Москвы	230-1	46 415,16	46 415,16
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,26	220,26
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	434 801,45	434 801,45
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 348 013,88	4 348 013,88
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		14 344,20	14 344,20
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Вильнюсская ул. 6

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб.
1. Содержание домохозяйства	070	2 557 526,17	2 739 291,95
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 962 651,19	2 140 237,53
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	594 874,98	599 054,42
- содержание лифтов;	070 ж-1	206 830,01	214 193,89
- дежурное освещение;	070 ж-2	137 886,67	142 795,91
- списание воды;	070 ж-3	196 327,77	188 234,05
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	5 474,96	5 475,00
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	958 933,02	856 153,75
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	368 685,96	364 077,62
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	108 969,43	108 969,48
- аварийные работы	100 г	76 064,18	60 002,21
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	347 794,13	265 685,12
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 012,96	30 667,87
- замер сопротивлений	101 ж-3	51 931,82	51 931,82
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	102 192,91	102 192,90
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	91 885,00	10 121,09
- противопожарные мероприятия		2 166,00	10 121,09
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		89 719,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	42 321,32	42 321,32
- услуги Банка Москвы	230-1	42 211,19	42 211,19
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	395 419,89	316 433,38
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 954 200,40	3 954 200,40
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		13 045,00	13 045,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Вильнюсская ул. 7 корп.2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	6 840 821,23	8 423 895,07
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 777 393,12	7 058 703,22
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	2 063 428,11	1 365 191,85
- содержание лифтов;	070 ж-1	778 830,24	366 646,02
- дежурное освещение;	070 ж-2	519 220,17	244 430,69
- списание воды;	070 ж-3	636 524,41	625 261,88
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	27 746,19	27 746,16
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	101 107,10	101 107,10
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	4 704 860,64	4 010 912,57
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 589 680,62	1 585 988,38
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	165 422,34	165 422,34
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	977 989,08	977 989,08
- аварийные работы	100 г	260 062,25	205 146,67
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	1 711 706,35	1 076 366,10
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	90 543,13	89 914,64
- замер сопротивлений	101 ж-3	171 897,81	171 897,81
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 378 493,97	743 782,21
- замена окон		667 519,06	667 519,06
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	66 013,15
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		708 808,91	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	1 996 369,76	1 004 840,77
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	150 614,22	150 614,22
- услуги Банка Москвы	230-1	149 953,43	149 953,43
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	660,79	660,79
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	354 460,60	456 863,82
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	14 047 126,45	14 047 126,45
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		46 341,80	46 341,80
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Вильнюсская ул. 8 кор.2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	7 436 678,78	8 979 354,34
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	5 046 933,89	6 353 560,73
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	2 389 744,89	2 625 793,61
- содержание лифтов;	070 ж-1	972 518,99	1 128 309,53
- дежурное освещение;	070 ж-2	648 345,99	752 206,35
- списание воды;	070 ж-3	620 106,39	596 504,26
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	44 369,45	44 369,40
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	104 404,07	104 404,07
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	5 321 669,66	3 778 994,10
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 653 367,36	1 649 675,74
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	169 523,72	169 523,72
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	977 989,08	977 989,08
- аварийные работы	100 г	265 516,64	209 449,28
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	2 255 272,86	772 356,28
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	92 748,94	92 050,22
- замер сопротивлений	101 ж-3	213 143,03	213 143,03
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	309 878,45	309 878,44
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 568 731,00	86 513,15
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	20 500,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	66 013,15
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 566 565,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	239 315,65	239 315,65
- услуги Банка Москвы	230-1	154 167,10	154 167,10
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	85 148,55	85 148,55
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 444 185,19	1 444 185,19
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	14 441 849,28	14 441 849,28
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		47 644,00	47 644,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Вильнюсская ул. 13

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 629 997,42	1 916 490,87
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 094 487,67	1 294 660,25
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	535 509,75	621 830,62
- содержание лифтов;	070 ж-1	204 784,03	254 766,14
- дежурное освещение;	070 ж-2	136 522,69	169 844,09
- списание воды;	070 ж-3	160 205,97	163 223,38
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	5 972,81	5 972,76
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	28 024,25	28 024,25
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 074 135,93	1 749 154,89
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	649 004,46	643 596,03
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	43 292,35	43 292,35
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	377 916,89	377 916,95
- аварийные работы	100 г	72 885,70	57 494,91
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	931 036,53	626 854,65
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	23 711,28	23 711,28
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	23 677,42	23 554,27
- замер сопротивлений	101 ж-3	49 541,21	49 541,21
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	91 791,59	91 791,60
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	742 315,03	438 256,29
- замена дверей		51 985,05	51 465,20
- замена окон		688 163,98	367 135,46
- противопожарные мероприятия		2 166,00	19 655,63
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	40 645,23	78 289,62
- услуги Банка Москвы	230-1	40 480,03	40 480,03
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	165,20	37 809,59
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	47 252,62	48 095,82
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 792 031,20	3 792 031,20
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		12 510,00	12 510,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Вильнюсская ул. 15

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 683 815,68	2 067 053,67
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 159 514,68	1 573 851,87
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	524 301,00	493 201,80
- содержание лифтов;	070 ж-1	185 973,26	170 550,98
- дежурное освещение;	070 ж-2	123 982,17	113 700,67
- списание воды;	070 ж-3	180 297,74	174 902,38
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	6 023,58	6 023,52
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	28 024,25	28 024,25
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 615 133,07	1 231 895,08
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	649 004,46	638 187,66
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	43 520,20	43 520,20
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	377 916,89	377 916,95
- аварийные работы	100 г	72 217,93	56 968,16
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	472 473,59	115 302,11
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	23 455,44	23 455,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	23 799,96	23 629,85
- замер сопротивлений	101 ж-3	48 561,19	48 561,19
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТО	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	376 657,00	19 655,63
- противопожарные мероприятия		2 166,00	19 655,63
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		374 491,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	77 050,79	77 050,79
- услуги Банка Москвы	230-1	40 043,20	40 043,20
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	37 007,59	37 007,59
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	375 110,46	375 110,46
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 751 110,00	3 751 110,00
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>12 375,00</i>	<i>12 375,00</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планоно-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планоно-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Вильнюсская ул. 17

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб.
1. Содержание домохозяйства	070	1 819 927,21	1 998 998,96
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 197 299,55	1 193 493,09
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	622 627,66	805 505,87
- содержание лифтов;	070 ж-1	247 042,88	358 361,51
- дежурное освещение;	070 ж-2	164 695,26	238 907,66
- списание воды;	070 ж-3	176 672,45	174 019,61
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	6 192,82	6 192,84
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	28 024,25	28 024,25
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 173 664,57	1 170 621,99
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	599 790,90	594 792,84
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	43 748,06	43 748,06
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	377 916,89	377 916,95
- аварийные работы	100 г	72 320,83	57 049,33
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	79 887,89	97 114,81
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	23 604,72	23 604,72
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	23 922,51	23 659,80
- замер сопротивлений	101 ж-3	30 194,66	30 194,66
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	19 655,63
- противопожарные мероприятия		2 166,00	19 655,63
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	491 695,90	315 666,73
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	40 463,37	40 463,37
- услуги Банка Москвы	230-1	40 298,17	40 298,17
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	165,20	165,20
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	249 244,83	249 244,83
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 774 995,88	3 774 995,88
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		12 453,80	12 453,80
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Голубинская ул. 13 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	5 608 039,20	7 642 608,88
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 577 621,03	6 746 118,90
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 030 418,17	896 489,98
- содержание лифтов;	070 ж-1	205 380,68	157 627,38
- дежурное освещение;	070 ж-2	136 920,45	105 084,94
- списание воды;	070 ж-3	658 984,95	604 645,62
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	29 132,09	29 132,04
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	0,00	0,00
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	3 758 788,46	1 724 218,78
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	909 236,60	909 235,32
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	160 865,25	160 865,25
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	191 224,24	150 844,70
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	2 497 462,37	503 273,51
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	89 142,42	88 267,64
- замер сопротивлений	101 ж-3	237 014,06	237 014,06
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	47 138,40	47 138,40
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 053 396,05	60 081,97
- замена дверей		51 985,05	57 193,97
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 999 245,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	164 019,94	164 019,94
- услуги Банка Москвы	230-1	113 046,71	113 046,71
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	50 973,23	50 973,23
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 058 983,06	1 058 983,06
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	10 589 830,66	10 589 830,66
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		34 936,10	34 936,10
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам



С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Голубинская ул. 15/10

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	5 031 863,17	5 325 861,91
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 408 678,20	4 106 028,27
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 623 184,97	1 219 833,64
- содержание лифтов;	070 ж-1	625 031,03	389 574,43
- дежурное освещение;	070 ж-2	416 687,36	259 716,30
- списание воды;	070 ж-3	486 063,75	475 140,03
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	21 220,99	21 221,04
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	74 181,84	74 181,84
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 050 490,80	1 717 365,28
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	681 927,45	677 380,34
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	120 990,72	120 990,72
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	144 834,32	114 250,63
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 102 738,31	804 743,59
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	67 040,63	66 542,14
- замер сопротивлений	101 ж-3	91 489,42	91 489,42
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	873 436,82	575 940,59
- замена дверей		299 201,42	301 583,15
- замена окон		279 865,40	271 469,44
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		292 204,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	85 431,10	124 557,88
- услуги Банка Москвы	230-1	85 018,10	85 018,10
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	413,00	39 539,78
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	796 420,17	796 420,17
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	7 964 205,24	7 964 205,24
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		26 274,10	26 274,10
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Голубинская ул. 3 корп.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	5 854 438,93	6 763 018,43
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 025 754,99	5 121 565,19
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 828 683,94	1 641 453,24
- содержание лифтов;	070 ж-1	654 456,70	551 072,79
- дежурное освещение;	070 ж-2	436 304,46	367 381,86
- списание воды;	070 ж-3	623 150,26	608 226,10
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	25 754,31	25 754,28
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	89 018,21	89 018,21
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 667 010,23	1 878 881,67
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	818 312,94	816 038,71
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	143 092,60	143 092,60
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	173 879,14	137 162,26
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 531 725,55	782 588,10
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	79 321,34	78 644,49
- замер сопротивлений	101 ж-3	188 019,15	188 019,15
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 193 613,62	445 153,02
- замена дверей		911 582,22	442 265,02
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		279 865,40	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	554 059,03	433 608,09
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	101 921,85	101 921,85
- услуги Банка Москвы	230-1	101 426,25	101 426,25
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	495,60	495,60
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	323 836,00	323 836,00
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	9 501 266,04	9 501 266,04
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		31 344,90	31 344,90
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Голубинская ул. 7 кор.2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	6 895 498,38	7 428 563,04
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	5 132 837,61	5 705 380,18
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 762 660,77	1 723 182,86
- содержание лифтов;	070 ж-1	571 399,15	543 559,33
- дежурное освещение;	070 ж-2	380 932,77	362 372,88
- списание воды;	070 ж-3	681 898,75	688 820,51
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	22 927,04	22 927,08
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	105 503,06	105 503,06
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	6 207 744,59	5 666 149,00
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 843 078,56	1 835 399,66
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	173 397,24	173 397,24
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	977 989,08	977 989,08
- аварийные работы	100 г	271 432,98	214 116,30
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	2 941 846,73	2 465 246,72
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	94 832,22	94 155,84
- замер сопротивлений	101 ж-3	231 749,10	231 749,10
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 544 493,97	2 068 570,34
- замена окон		1 376 327,97	2 002 557,19
- противопожарные мероприятия		2 166,00	66 013,15
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 166 000,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	157 953,69	224 690,01
- услуги Банка Москвы	230-1	157 292,90	157 292,90
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	660,79	67 397,11
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 473 466,54	1 415 261,15
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	14 734 663,20	14 734 663,20
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		48 610,00	48 610,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Голубинская ул. 7 кор.5

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 646 107,06	4 648 469,92
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 916 396,26	4 016 099,78
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	729 710,80	632 370,14
- содержание лифтов;	070 ж-1	124 511,28	99 306,82
- дежурное освещение;	070 ж-2	83 007,51	66 204,52
- списание воды;	070 ж-3	439 808,23	384 474,99
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	18 092,85	18 092,88
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	64 290,93	64 290,93
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 546 686,88	1 509 103,30
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	591 003,79	591 003,00
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	105 268,76	105 268,76
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	125 749,17	99 195,57
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 724 665,16	713 635,97
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	58 322,46	57 781,55
- замер сопротивлений	101 ж-3	124 263,12	124 263,12
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 471 308,14	460 819,86
- замена дверей		222 631,69	176 212,42
- замена окон		279 865,45	271 469,44
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		966 645,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	74 697,51	109 918,23
- услуги Банка Москвы	230-1	74 339,58	74 339,58
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	357,93	35 578,65
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	696 387,43	696 387,43
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	6 963 878,88	6 963 878,88
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		22 974,00	22 974,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Голубинская ул. 9

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	5 066 840,53	7 016 492,06
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 239 611,11	6 183 103,92
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	827 229,42	833 388,14
- содержание лифтов;	070 ж-1	47 223,86	82 116,75
- дежурное освещение;	070 ж-2	31 482,57	54 744,50
- списание воды;	070 ж-3	627 979,03	575 982,99
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	26 580,30	26 580,24
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	93 963,66	93 963,66
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	3 906 787,42	1 957 135,89
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	863 774,58	861 500,46
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	153 801,76	153 801,76
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	184 053,35	145 188,06
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	<i>100 ж</i>	<i>2 705 157,73</i>	<i>796 645,61</i>
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	85 212,24	84 471,10
- замер сопротивлений	101 ж-3	268 311,08	268 311,08
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульте 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 280 862,97	373 091,99
- замена дверей		333 928,97	349 703,99
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	20 500,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 944 768,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	167 350,02	167 350,02
- услуги Банка Москвы	230-1	108 422,40	108 422,40
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	58 927,62	58 927,62
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 015 663,87	1 015 663,87
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	10 156 641,84	10 156 641,84
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		33 507,00	33 507,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Новоясеневский пр-т 16 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	6 602 791,78	8 048 727,27
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 981 197,22	6 591 673,39
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 621 594,56	1 457 053,88
- содержание лифтов;	070 ж-1	501 447,11	417 351,84
- дежурное освещение;	070 ж-2	334 298,08	278 234,57
- списание воды;	070 ж-3	657 203,49	632 821,57
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	23 142,82	23 142,84
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	105 503,06	105 503,06
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	5 954 131,32	4 508 195,83
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	2 223 160,88	2 223 159,84
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	167 928,74	167 928,74
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	977 989,08	977 989,08
- аварийные работы	100 г	262 935,32	207 413,04
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	2 322 117,30	931 705,13
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	91 891,12	91 612,46
- замер сопротивлений	101 ж-3	164 853,39	164 853,38
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	309 878,44	309 878,44
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 684 722,91	294 589,41
- замена дверей		265 911,91	218 326,26
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	66 013,15
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 416 645,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	244 864,98	244 864,98
- услуги Банка Москвы	230-1	151 843,79	151 843,79
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	93 021,19	93 021,19
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 422 421,04	1 422 421,04
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	14 224 209,12	14 224 209,12
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		46 926,00	46 926,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Голубинская ул. 17/9

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	5 093 926,58	5 709 308,81
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 076 628,51	4 727 547,98
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 017 298,07	981 760,83
- содержание лифтов;	070 ж-1	301 391,98	269 671,15
- дежурное освещение;	070 ж-2	200 927,99	179 780,75
- списание воды;	070 ж-3	493 837,50	511 168,29
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	21 140,60	21 140,64
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	0,00	0,00
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 930 118,34	1 271 083,62
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	681 927,45	681 926,52
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	121 446,43	121 446,43
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	143 142,99	112 916,43
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	983 601,47	354 794,24
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	67 285,72	66 784,49
- замер сопротивлений	101 ж-3	190 781,11	190 781,11
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	23 569,20	23 569,20
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	631 194,00	2 888,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		629 028,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	84 731,18	128 383,67
- услуги Банка Москвы	230-1	84 318,18	84 318,18
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	413,00	44 065,49
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	789 864,26	789 864,26
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	7 898 640,36	7 898 640,36
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		26 057,80	26 057,80
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		25,26	25,26
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		25,26	25,26
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		2,34	2,34
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		2,34	2,34
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		27,60	27,60
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

Исп. Брагина Е.А.
8 (495) 426-82-18

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская



Отчет
управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Голубинская ул. 19

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	7 142 508,68	7 403 415,00
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	5 260 057,68	6 480 055,65
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 882 451,00	923 359,35
- содержание лифтов;	070 ж-1	657 331,13	78 266,88
- дежурное освещение;	070 ж-2	438 220,75	52 177,92
- списание воды;	070 ж-3	659 674,50	665 689,99
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	28 315,50	28 315,44
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	98 909,12	98 909,12
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 311 295,72	1 989 083,55
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	909 236,60	909 235,32
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	160 409,54	160 409,54
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	193 214,42	152 414,62
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 048 435,16	767 024,07
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,56	70 771,56
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	88 897,33	88 070,90
- замер сопротивлений	101 ж-3	230 893,70	230 893,70
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	657 872,57	377 287,91
- замена дверей		103 970,17	102 930,47
- замена окон		279 865,40	271 469,44
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		271 871,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	114 036,14	175 341,99
- услуги Банка Москвы	230-1	113 485,48	113 485,48
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	550,66	61 856,51
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 063 093,14	1 063 093,14
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	10 630 933,68	10 630 933,68
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		35 071,70	35 071,70
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Голубинская ул. 24 корп.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	7 992 636,45	8 635 100,78
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	5 717 873,04	5 280 201,49
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	2 274 763,41	3 354 899,29
- содержание лифтов;	070 ж-1	829 901,38	1 509 562,97
- дежурное освещение;	070 ж-2	553 267,59	1 006 375,31
- списание воды;	070 ж-3	759 598,05	706 964,59
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	26 493,33	26 493,36
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	105 503,06	105 503,06
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	5 058 867,94	4 992 173,82
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 712 778,44	1 712 779,32
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	171 574,41	171 574,41
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	977 989,08	977 989,08
- аварийные работы	100 г	268 769,57	212 015,33
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	1 927 756,44	1 917 815,68
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,32	70 771,32
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	93 851,85	93 186,41
- замер сопротивлений	101 ж-3	225 246,11	225 246,11
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 537 887,16	1 528 611,84
- замена дверей		159 393,19	161 806,87
- замена окон		1 376 327,97	1 290 541,82
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	66 013,15
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	156 307,95	229 324,62
- услуги Банка Москвы	230-1	155 647,16	155 647,16
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	660,79	73 677,46
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 372 683,98	723 897,10
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	14 580 496,32	14 580 496,32
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		48 101,40	48 101,40
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Шириев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Голубинская ул. 25 кор.1 п.1-9,16-17

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 944 010,00	4 238 540,26
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 070 072,89	3 385 582,54
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б-1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б-2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	873 937,11	852 957,72
- содержание лифтов;	070 ж-1	235 467,57	225 774,80
- дежурное освещение;	070 ж-2	156 978,38	150 516,51
- списание воды;	070 ж-3	466 222,29	461 397,49
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	15 268,87	15 268,92
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	0,00	0,00
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 357 524,99	1 062 994,73
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	627 023,43	627 022,56
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	88 407,53	88 407,53
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	108 034,60	85 221,65
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	534 059,43	262 342,99
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	46 234,32	46 234,32
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	48 991,56	48 643,10
- замер сопротивлений	101 ж-3	149 326,89	149 326,89
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	15 250,66	15 250,68
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	274 256,00	2 888,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		272 090,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	63 943,55	63 943,55
- услуги Банка Москвы	230-1	63 640,69	63 640,69
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	302,86	302,86
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	596 164,42	596 164,42
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	5 961 642,96	5 961 642,96
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		19 667,60	19 667,60
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Голубинская ул. 25 кор.2 п.1-6

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 311 747,47	2 420 131,55
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 782 956,07	2 117 147,41
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	528 791,40	302 984,14
- содержание лифтов;	070 ж-1	174 939,41	48 563,72
- дежурное освещение;	070 ж-2	116 626,27	32 375,80
- списание воды;	070 ж-3	198 189,70	183 008,64
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	9 363,28	9 363,24
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	29 672,74	29 672,74
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	523 408,29	415 024,21
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	209 823,72	209 823,96
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	48 305,15	48 305,15
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	56 887,08	44 874,61
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	208 392,34	112 020,49
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	39 040,80	39 040,80
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	26 767,24	26 568,39
- замер сопротивлений	101 ж-3	43 523,30	43 523,30
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульте 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	99 061,00	2 888,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		96 895,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	165,20	165,20
- услуги Банка Москвы	230-1	0,00	0,00
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	165,20	165,20
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	315 035,56	315 035,56
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 150 356,52	3 150 356,52
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		10 393,10	10 393,10
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Голубинская ул. 29 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 951 862,75	4 297 693,31
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 396 611,70	2 812 178,18
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 555 251,05	1 485 515,13
- содержание лифтов;	070 ж-1	695 759,82	654 094,56
- дежурное освещение;	070 ж-2	463 839,89	436 063,02
- списание воды;	070 ж-3	330 579,51	330 285,74
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	12 320,30	12 320,28
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	52 751,53	52 751,53
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 819 756,34	2 801 564,56
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 151 922,48	1 151 923,80
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	87 268,26	87 268,26
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	488 994,54	488 994,60
- аварийные работы	100 г	133 891,08	105 618,19
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	957 679,98	967 759,71
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,32	70 771,32
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	47 722,47	47 244,04
- замер сопротивлений	101 ж-3	109 007,92	109 007,92
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	730 178,27	740 736,43
- замена дверей		39 848,29	38 766,79
- замена окон		688 163,98	667 519,06
- противопожарные мероприятия		2 166,00	34 450,58
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	491 695,90	164 057,12
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	79 198,50	79 198,50
- услуги Банка Москвы	230-1	78 868,10	78 868,10
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	330,40
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	45 581,83	45 581,83
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	7 388 095,32	7 388 095,32
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		24 373,50	24 373,50
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

Исп. Брагина Е.А.
8 (495) 426-82-18

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская



Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Голубинская ул. 29 кор.2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 883 282,59	3 925 300,51
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 720 166,56	2 731 164,55
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 163 116,03	1 194 135,96
- содержание лифтов;	070 ж-1	441 362,57	467 689,16
- дежурное освещение;	070 ж-2	294 241,71	311 792,78
- списание воды;	070 ж-3	362 406,07	349 548,37
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	12 354,15	12 354,12
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	52 751,53	52 751,53
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	3 138 018,91	3 096 000,99
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 151 922,48	1 147 124,13
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	87 268,26	87 268,26
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	488 994,54	488 994,60
- аварийные работы	100 г	134 127,52	105 804,71
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 275 706,11	1 266 809,29
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,32	70 771,32
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	47 722,47	47 563,30
- замер сопротивлений	101 ж-3	112 745,48	112 745,48
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 044 466,84	1 035 729,19
- замена окон		1 042 300,84	1 001 278,61
- противопожарные мероприятия		2 166,00	34 450,58
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	79 623,04	79 623,04
- услуги Банка Москвы	230-1	79 292,64	79 292,64
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	330,40
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	326 940,10	326 940,10
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	7 427 864,64	7 427 864,64
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		24 504,70	24 504,70
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширияев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская



Отчет
управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Голубинская ул. 32/2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	9 463 676,90	9 512 666,68
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	5 683 554,67	6 174 077,46
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	3 780 122,23	3 338 589,22
- содержание лифтов;	070 ж-1	1 769 659,26	1 521 461,60
- дежурное освещение;	070 ж-2	1 179 772,84	1 014 307,72
- списание воды;	070 ж-3	698 143,70	670 273,52
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	27 043,37	27 043,32
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	105 503,06	105 503,06
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	3 838 024,46	3 905 737,63
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 772 189,52	1 764 806,71
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	173 169,39	173 169,39
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	977 989,08	977 989,08
- аварийные работы	100 г	271 563,81	214 219,53
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	<i>100 ж</i>	<i>643 112,66</i>	<i>775 552,92</i>
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	58 042,80	58 042,80
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	94 709,67	94 125,86
- замер сопротивлений	101 ж-3	259 804,96	259 804,96
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	230 555,23	363 579,30
- замена дверей		159 393,24	169 128,35
- замена окон		68 995,99	66 926,11
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	66 013,15
- проведение гидравлических испытаний		0,00	51 261,69
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	158 060,15	158 060,15
- услуги Банка Москвы	230-1	157 399,36	157 399,36
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	660,79	660,79
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 284 874,29	1 168 171,34
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	14 744 635,80	14 744 635,80
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		48 642,90	48 642,90
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская



Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Инессы Арманд ул. 3

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 633 952,24	3 926 541,89
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 355 190,93	2 490 719,89
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 278 761,31	1 435 822,00
- содержание лифтов;	070 ж-1	525 814,65	583 921,57
- дежурное освещение;	070 ж-2	350 543,10	389 281,03
- списание воды;	070 ж-3	338 129,51	398 345,35
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	11 522,52	11 522,52
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	52 751,53	52 751,53
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 082 472,25	1 802 510,29
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	886 094,76	886 095,36
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	85 445,42	85 445,42
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	488 994,54	488 994,60
- аварийные работы	100 г	106 031,83	83 641,82
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	515 905,70	258 333,09
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	46 742,11	46 365,85
- замер сопротивлений	101 ж-3	106 745,22	106 745,22
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	291 646,93	34 450,58
- противопожарные мероприятия		2 166,00	34 450,58
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		289 480,93	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	63 013,61	63 013,61
- услуги Банка Москвы	230-1	62 683,21	62 683,21
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	330,40
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	92 511,57	79 883,88
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	5 871 949,67	5 871 949,67
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		19 371,70	19 371,70
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Инессы Арманд ул. 4 кор.1 п.1-10,15-16

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	4 012 102,76	4 802 633,58
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 217 458,45	3 977 159,41
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	794 644,31	825 474,17
- содержание лифтов;	070 ж-1	166 813,03	183 646,59
- дежурное освещение;	070 ж-2	111 208,69	122 431,06
- списание воды;	070 ж-3	440 279,64	443 053,53
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	16 997,48	16 997,52
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	59 345,47	59 345,47
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 835 423,27	1 044 892,45
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	528 056,86	528 057,36
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	97 293,85	97 293,85
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	118 738,11	93 664,98
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 091 334,45	325 876,26
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	37 494,72	37 494,72
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	53 902,11	53 408,93
- замер сопротивлений	101 ж-3	114 609,65	114 609,65
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульте 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	885 327,97	120 362,96
- замена дверей		118 661,57	117 474,96
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		764 500,40	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	70 525,23	70 525,23
- услуги Банка Москвы	230-1	70 194,83	70 194,83
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	330,40
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	657 561,25	657 561,25
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	6 575 612,51	6 575 612,51
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>21 693,10</i>	<i>21 693,10</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Инессы Арманд ул. 4 кор.2 п.5-13

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 116 065,26	3 309 567,94
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 507 441,93	2 475 357,36
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	608 623,33	834 210,58
- содержание лифтов;	070 ж-1	150 704,30	289 173,20
- дежурное освещение;	070 ж-2	100 469,54	192 782,13
- списание воды;	070 ж-3	344 862,16	339 667,97
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	12 587,33	12 587,28
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	0,00	0,00
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 197 058,01	1 102 014,93
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	393 419,88	393 420,36
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	72 685,57	72 685,57
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	87 785,78	69 248,63
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	643 166,78	566 660,37
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	21 947,16	21 947,16
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	40 273,39	39 928,16
- замер сопротивлений	101 ж-3	139 268,83	139 268,83
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	47 138,40	47 138,40
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	394 539,00	318 377,82
- противопожарные мероприятия		2 166,00	301 515,58
- проведение гидравлических испытаний		0,00	16 862,24
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		392 373,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	52 023,41	52 023,41
- услуги Банка Москвы	230-1	51 775,61	51 775,61
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	247,80	247,80
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	485 015,84	386 556,24
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 850 162,52	4 850 162,52
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 000,80	16 000,80
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Инессы Арманд ул. 7

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 506 067,02	2 765 756,43
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 117 268,42	1 206 219,01
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 388 798,60	1 559 537,42
- содержание лифтов;	070 ж-1	597 254,33	680 510,51
- дежурное освещение;	070 ж-2	398 169,55	453 673,65
- списание воды;	070 ж-3	318 988,50	350 967,05
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	21 634,69	21 634,68
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	52 751,53	52 751,53
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 873 841,41	1 879 593,68
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	886 094,76	882 403,29
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	84 989,71	84 989,71
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	488 994,54	488 994,60
- аварийные работы	100 г	107 046,07	84 441,87
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	306 716,33	338 764,21
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	46 497,02	46 260,32
- замер сопротивлений	101 ж-3	187 281,87	187 281,87
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	34 450,58
- противопожарные мероприятия		2 166,00	34 450,58
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	1 432 703,10	1 118 723,93
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	4 656,55	53 194,04
- услуги Банка Москвы	230-1	4 326,15	4 326,15
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	48 867,89
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	40 525,92	40 525,92
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	5 857 794,00	5 857 794,00
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		19 325,00	19 325,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам



С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Инессы Арманд ул. 8/17

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 960 213,46	4 299 612,56
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 982 627,11	2 924 222,54
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	977 586,35	1 375 390,02
- содержание лифтов;	070 ж-1	367 400,53	612 121,00
- дежурное освещение;	070 ж-2	244 933,69	408 080,67
- списание воды;	070 ж-3	301 117,71	291 053,98
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	11 382,89	11 382,84
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	52 751,53	52 751,53
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 251 073,02	1 980 682,11
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	886 094,76	886 095,36
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	82 027,61	82 027,61
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	488 994,54	488 994,60
- аварийные работы	100 г	135 051,46	106 533,56
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	658 904,65	417 030,98
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	44 903,93	44 593,81
- замер сопротивлений	101 ж-3	172 744,69	172 744,69
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	370 484,59	128 921,04
- замена дверей		39 848,29	38 766,79
- замена окон		57 478,30	55 703,67
- противопожарные мероприятия		2 166,00	34 450,58
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		270 992,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	74 891,64	120 531,03
- услуги Банка Москвы	230-1	74 561,24	74 561,24
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	45 969,79
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	698 464,48	583 816,90
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	6 984 642,60	6 984 642,60
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		23 042,50	23 042,50
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Инессы Арманд ул. 11

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 783 208,07	3 766 869,21
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 862 671,60	1 811 391,84
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 920 536,47	1 955 477,37
- содержание лифтов;	070 ж-1	887 876,59	632 044,74
- дежурное освещение;	070 ж-2	591 917,73	939 058,20
- списание воды;	070 ж-3	376 468,10	320 100,38
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	11 522,52	11 522,52
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	52 751,53	52 751,53
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 065 873,07	2 082 211,93
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	886 094,76	886 095,36
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	85 217,57	85 217,57
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	548 084,95	548 085,12
- аварийные работы	100 г	107 349,31	84 681,08
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	439 126,48	478 132,80
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	46 619,57	46 335,89
- замер сопротивлений	101 ж-3	200 024,52	200 024,53
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	121 710,95	161 000,94
- замена дверей		119 544,95	116 300,36
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	34 450,58
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	63 459,18	63 459,18
- услуги Банка Москвы	230-1	63 128,78	63 128,78
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	330,40
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 148,96	1 148,96
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	5 913 689,28	5 913 689,28
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>19 509,40</i>	<i>19 509,40</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет
управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Карамзина пр-д 1 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	5 567 275,30	6 666 644,51
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 533 153,09	5 675 855,90
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 034 122,21	990 788,61
- содержание лифтов;	070 ж-1	247 602,93	224 728,22
- дежурное освещение;	070 ж-2	165 068,61	149 818,82
- списание воды;	070 ж-3	513 803,06	508 593,98
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	23 574,86	23 574,84
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	84 072,75	84 072,75
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 527 267,35	1 379 890,75
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	743 126,44	743 127,24
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	137 168,39	137 168,39
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	164 365,57	129 657,61
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 482 606,95	369 927,51
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	76 003,89	75 453,85
- замер сопротивлений	101 ж-3	210 574,22	210 574,22
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 125 257,40	13 138,00
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 123 091,40	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	97 636,63	145 644,02
- услуги Банка Москвы	230-1	97 168,57	97 168,57
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	468,06	48 475,45
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	910 241,56	910 241,56
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	9 102 420,84	9 102 420,84
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>30 029,10</i>	<i>30 029,10</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Карамзина пр-д 1 кор.3 п.1-2,7-12

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 845 610,57	3 226 970,25
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 227 047,69	2 750 768,56
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	618 562,88	476 201,69
- содержание лифтов;	070 ж-1	117 080,59	59 657,81
- дежурное освещение;	070 ж-2	78 053,73	39 771,89
- списание воды;	070 ж-3	372 877,39	326 220,79
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	10 987,53	10 987,56
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	39 563,64	39 563,64
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 017 515,48	636 155,80
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	349 706,56	349 707,00
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	65 166,38	65 166,38
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	78 443,53	61 879,14
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	524 199,01	159 403,28
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 582,04	35 582,04
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	36 098,13	35 706,80
- замер сопротивлений	101 ж-3	85 226,44	85 226,44
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	367 292,40	2 888,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		365 126,40	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	46 594,00	46 594,00
- услуги Банка Москвы	230-1	46 373,74	46 373,74
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,26	220,26
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	434 413,87	434 413,87
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 344 133,92	4 344 133,92
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		14 331,40	14 331,40
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Карамзина пр-д 5

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	4 057 228,93	4 443 016,20
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 028 697,48	3 312 930,09
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 028 531,45	1 130 086,11
- содержание лифтов;	070 ж-1	374 057,57	425 006,09
- дежурное освещение;	070 ж-2	249 371,72	283 337,40
- списание воды;	070 ж-3	341 001,58	357 642,09
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	11 349,05	11 349,00
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	52 751,53	52 751,53
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 781 897,39	2 396 110,12
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 151 922,48	1 151 923,80
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	82 027,61	82 027,61
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	488 994,54	488 994,60
- аварийные работы	100 г	134 457,58	106 065,07
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	924 495,18	567 099,04
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	44 903,93	44 593,80
- замер сопротивлений	101 ж-3	94 495,43	94 495,43
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	714 324,38	357 238,37
- герметизация межпанельных швов		0,00	299 033,35
- замена дверей		23 994,39	23 754,44
- противопожарные мероприятия		2 166,00	34 450,58
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		688 163,99	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	74 579,38	74 579,38
- услуги Банка Москвы	230-1	74 248,98	74 248,98
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	330,40
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	41 685,82	41 685,82
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	6 955 391,52	6 955 391,52
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		22 946,00	22 946,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет
управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Карамзина пр-д 13 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 673 046,86	3 775 940,59
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 636 301,61	2 604 197,95
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 036 745,25	1 171 742,64
- содержание лифтов;	070 ж-1	409 134,04	492 882,18
- дежурное освещение;	070 ж-2	272 756,03	328 588,11
- списание воды;	070 ж-3	289 861,86	285 279,02
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	12 241,79	12 241,80
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	52 751,53	52 751,53
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 777 126,77	2 755 872,76
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 151 922,48	1 147 124,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	82 027,61	82 027,61
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	488 994,54	488 994,60
- аварийные работы	100 г	131 525,40	103 752,05
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	922 656,74	933 974,38
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	44 903,93	44 821,86
- замер сопротивлений	101 ж-3	92 656,99	92 656,99
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	714 324,38	725 724,09
- замена дверей		23 994,39	23 754,45
- замена окон		688 163,99	667 519,06
- противопожарные мероприятия		2 166,00	34 450,58
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	74 846,01	74 846,01
- услуги Банка Москвы	230-1	74 515,61	74 515,61
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	330,40
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	455 348,92	373 709,20
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	6 980 368,56	6 980 368,56
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		23 028,40	23 028,40
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Литовский б-р 1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	6 224 963,28	6 159 437,56
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 316 979,32	4 363 604,72
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 907 983,96	1 795 832,84
- содержание лифтов;	070 ж-1	723 932,56	671 734,96
- дежурное освещение;	070 ж-2	482 621,71	447 823,30
- списание воды;	070 ж-3	590 415,77	565 260,64
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	14 302,78	14 302,80
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	96 711,14	96 711,14
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	5 516 330,92	5 494 204,16
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	3 860 963,45	3 852 598,90
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	157 903,14	157 903,14
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	910 388,10	910 388,16
- аварийные работы	100 г	220 769,11	174 150,78
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	366 307,12	399 163,18
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	85 974,04	85 801,19
- замер сопротивлений	101 ж-3	181 837,82	181 837,82
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	27 723,82	60 752,73
- противопожарные мероприятия		2 166,00	60 752,73
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		25 557,82	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	129 555,73	217 208,21
- услуги Банка Москвы	230-1	128 894,94	128 894,94
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	660,79	88 313,27
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	203 589,67	203 589,67
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	12 074 439,60	12 074 439,60
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		39 833,86	39 833,86
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		25,26	25,26
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		25,26	25,26
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		2,34	2,34
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		2,34	2,34
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		27,60	27,60
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Шириев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Литовский б-р 3 кор.2 п.1-6,12-13,17-25

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	5 181 626,63	6 623 008,17
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 100 776,19	5 582 391,44
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 080 850,44	1 040 616,73
- содержание лифтов;	070 ж-1	228 683,81	224 368,65
- дежурное освещение;	070 ж-2	152 455,88	149 579,11
- списание воды;	070 ж-3	591 779,66	558 737,94
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	23 858,34	23 858,28
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	84 072,75	84 072,75
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 873 180,29	1 431 798,75
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	734 383,74	734 384,32
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	136 256,97	136 256,97
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	164 593,26	129 837,20
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 837 946,32	431 320,26
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	62 717,76	62 717,76
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	75 513,71	74 786,72
- замер сопротивлений	101 ж-3	155 849,44	155 849,44
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 543 865,41	137 966,34
- замена окон		139 932,68	135 734,70
- противопожарные мероприятия		1 673,73	2 231,64
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 402 259,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	97 159,67	97 159,67
- услуги Банка Москвы	230-1	96 691,61	96 691,61
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	468,06	468,06
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	905 774,29	905 774,29
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	9 057 740,88	9 057 740,88
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		29 881,70	29 881,70
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Литовский б-р 3 кор.2 п.7-11

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 544 351,26	1 975 461,49
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 249 748,03	1 722 695,39
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	294 603,23	252 766,10
- содержание лифтов;	070 ж-1	55 782,70	34 011,18
- дежурное освещение;	070 ж-2	37 188,47	22 674,13
- списание воды;	070 ж-3	169 885,96	164 334,71
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 018,82	7 018,80
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	24 727,28	24 727,28
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	780 490,42	349 380,19
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	185 344,31	185 344,44
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	40 558,09	40 558,09
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	47 207,66	37 239,14
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	507 380,36	86 238,52
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	17 472,60	17 472,60
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	22 469,42	22 271,49
- замер сопротивлений	101 ж-3	45 838,07	45 838,07
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	421 600,27	656,36
- противопожарные мероприятия		492,27	656,36
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		421 108,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	28 045,59	28 045,59
- услуги Банка Москвы	230-1	27 907,92	27 907,92
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	137,67	137,67
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	261 431,77	261 431,77
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 614 319,04	2 614 319,04
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		8 624,70	8 624,70
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Литовский б-р 6 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 734 759,90	1 751 313,93
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	568 044,10	592 041,35
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 166 715,80	1 159 272,58
- содержание лифтов;	070 ж-1	510 090,69	460 292,41
- дежурное освещение;	070 ж-2	340 060,46	420 194,87
- списание воды;	070 ж-3	291 809,21	254 029,90
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 171,60	7 171,56
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,84	17 583,84
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	728 433,11	712 994,58
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	45 019,34	18 512,91
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	195 885,30	206 953,02
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 885,64	11 885,64
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 773,20
- замер сопротивлений	101 ж-3	55 851,09	55 851,09
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	110 034,24	110 034,24
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	13 408,85
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 724,37	26 724,37
- услуги Банка Москвы	230-1	26 614,24	26 614,24
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	3 214,26	2 098,76
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 493 131,64	2 493 131,64
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		8 224,90	8 224,90
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Литовский б-р 6 кор.3

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 764 187,18	4 329 405,74
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 894 445,05	3 657 070,02
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	869 742,13	672 335,72
- содержание лифтов;	070 ж-1	272 364,76	150 892,78
- дежурное освещение;	070 ж-2	181 576,50	100 595,20
- списание воды;	070 ж-3	345 560,34	350 607,25
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	15 840,52	15 840,48
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	54 400,01	54 400,01
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 581 234,10	984 915,09
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	480 846,52	480 846,96
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	85 217,57	85 217,57
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	113 211,47	89 305,36
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	901 958,54	329 545,20
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	26 909,52	26 909,52
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	47 275,94	46 901,03
- замер сопротивлений	101 ж-3	99 525,08	99 525,08
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	728 248,00	156 209,57
- замена дверей		0,00	115 363,83
- покупка расширительного бака		0,00	37 957,74
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		726 082,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	64 470,34	95 570,79
- услуги Банка Москвы	230-1	64 167,48	64 167,48
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	302,86	31 403,31
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	601 099,18	601 099,18
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	6 010 990,80	6 010 990,80
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		19 830,40	19 830,40
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Литовский б-р 9/7

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 150 996,48	2 344 649,55
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 248 700,16	1 250 384,19
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	902 296,32	1 094 265,36
- содержание лифтов;	070 ж-1	295 189,87	693 525,04
- дежурное освещение;	070 ж-2	196 793,25	217 013,54
- списание воды;	070 ж-3	299 299,28	72 712,84
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	14 302,78	14 302,80
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	96 711,14	96 711,14
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	9 893 264,88	9 767 006,34
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	8 274 921,12	8 257 680,26
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	157 903,14	157 903,14
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	910 388,10	910 388,16
- аварийные работы	100 г	221 380,72	74 633,24
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	328 671,80	366 401,54
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	85 974,04	85 117,05
- замер сопротивлений	101 ж-3	169 760,32	169 760,32
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	40 752,73
- противопожарные мероприятия		2 166,00	40 752,73
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	66 055,32	660,79
- услуги Банка Москвы	230-1	65 394,53	0,00
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	660,79	660,79
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	5 874,76	3 874,76
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	12 116 191,44	12 116 191,44
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		39 971,60	39 971,60
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская



Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Литовский б-р 10 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 922 904,92	3 196 918,45
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 897 763,53	2 221 235,22
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 025 141,39	975 683,23
- содержание лифтов;	070 ж-1	419 194,10	401 793,95
- дежурное освещение;	070 ж-2	279 462,73	267 862,63
- списание воды;	070 ж-3	283 282,60	262 824,72
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	8 034,27	8 034,24
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	35 167,69	35 167,69
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 463 973,44	1 264 355,15
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	590 729,84	590 730,24
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	58 102,89	58 102,89
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	325 996,36	325 996,33
- аварийные работы	100 г	89 264,19	70 414,88
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	399 880,16	219 110,81
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	23 517,60	23 517,60
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 774,13	31 562,06
- замер сопротивлений	101 ж-3	54 747,90	54 747,90
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	85 353,53	85 353,53
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	204 487,00	23 929,72
- противопожарные мероприятия		2 166,00	23 929,72
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		202 321,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	52 880,86	84 958,68
- услуги Банка Москвы	230-1	52 660,60	52 660,60
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,26	32 298,08
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	493 306,58	386 833,52
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 933 065,80	4 933 065,80
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 274,30	16 274,30
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Литовский б-р 11 кор.5

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	4 146 888,39	5 510 351,86
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 394 230,75	4 157 289,54
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	752 657,64	1 353 062,32
- содержание лифтов;	070 ж-1	130 366,70	476 512,86
- дежурное освещение;	070 ж-2	86 911,14	317 675,24
- списание воды;	070 ж-3	446 294,22	469 788,64
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	19 849,20	19 849,20
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	69 236,38	69 236,38
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 381 424,53	1 050 259,47
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	613 734,99	613 735,56
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	113 243,67	113 243,67
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	133 857,67	105 591,85
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	1 520 588,20	217 688,39
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,32	70 771,32
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	62 742,82	62 154,01
- замер сопротивлений	101 ж-3	81 875,06	81 875,06
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 305 199,00	2 888,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 303 033,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	124 219,52	124 219,52
- услуги Банка Москвы	230-1	78 906,61	78 906,61
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	45 312,91	45 312,91
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	739 169,96	706 871,55
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	7 391 702,40	7 391 702,40
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		24 385,40	24 385,40
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Литовский б-р 15 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб.
1. Содержание домохозяйства	070	2 171 624,63	1 739 826,54
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 438 796,12	1 264 115,56
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	732 828,51	475 710,98
- содержание лифтов:	070 ж-1	225 846,77	204 818,23
- дежурное освещение:	070 ж-2	150 564,52	159 878,81
- списание воды;	070 ж-3	245 403,30	0,00
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	14 302,78	14 302,80
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	96 711,14	96 711,14
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	9 763 705,32	9 718 445,41
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	8 274 921,12	8 257 680,38
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	158 131,00	158 131,00
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	910 388,10	910 388,16
- аварийные работы	100 г	88 038,56	31 448,04
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	332 226,54	360 797,83
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	86 096,59	85 831,15
- замер сопротивлений	101 ж-3	173 192,51	173 192,51
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	31 002,73
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	20 752,73
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	528 462,10
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	52 064,89	660,79
- услуги Банка Москвы	230-1	51 404,10	0,00
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	660,79	660,79
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	2 819,88	2 819,88
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	11 990 214,72	11 990 214,72
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		39 556,00	39 556,00
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		25,26	25,26
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		25,26	25,26
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		2,34	2,34
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		2,34	2,34
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		27,60	27,60
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет
управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Литовский 6-р 15 кор.5

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	4 795 599,63	5 456 305,79
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 861 657,28	3 969 261,46
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	933 942,35	1 487 044,33
- содержание лифтов:	070 ж-1	148 258,15	496 181,33
- дежурное освещение:	070 ж-2	98 838,77	330 787,54
- списание воды:	070 ж-3	591 306,74	564 536,74
- дератизация:	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция:	070 ж-5	21 356,85	21 356,88
- дезинфекция:	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство:	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС:	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	74 181,84	74 181,84
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 728 344,02	1 273 595,17
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	634 277,12	634 277,04
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	121 674,28	121 674,28
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	146 536,59	115 593,45
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	825 856,03	402 050,40
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	0,00	0,00
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	67 408,27	66 860,09
- замер сопротивлений	101 ж-3	119 843,88	119 843,88
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	638 603,88	215 346,43
- замена дверей		180 539,88	184 245,31
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- проведение гидравлических испытаний		0,00	28 213,12
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		455 898,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	692 576,17	535 776,39
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	87 041,55	131 315,62
- услуги Банка Москвы	230-1	86 628,55	86 628,55
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	413,00	44 687,07
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	811 506,67	718 075,07
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	8 115 068,04	8 115 068,04
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		26 771,80	26 771,80
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Шириев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Литовский б-р 18 п.1-2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 413 978,43	1 584 749,36
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	791 337,24	1 119 081,59
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	622 641,19	465 667,77
- содержание лифтов;	070 ж-1	237 008,56	145 112,87
- дежурное освещение;	070 ж-2	158 005,71	96 741,91
- списание воды;	070 ж-3	206 023,60	202 209,63
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 019,48	4 019,52
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,84	17 583,84
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	691 994,24	703 883,69
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	383 974,16	383 974,72
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 867,72	35 393,30
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	70 988,81	92 352,14
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	23 744,52	23 744,52
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 818,81
- замер сопротивлений	101 ж-3	29 129,96	29 129,96
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	23 658,85
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	327 797,30	145 136,92
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 634,74	26 634,74
- услуги Банка Москвы	230-1	26 524,61	26 524,61
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	24 330,53	24 330,53
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 484 735,24	2 484 735,24
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		8 197,20	8 197,20
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		25,26	25,26
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		25,26	25,26
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		2,34	2,34
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		2,34	2,34
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		27,60	27,60
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам



С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Литовский б-р 26 п.5-6

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 101 835,83	1 570 964,99
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	738 693,67	1 260 123,44
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	363 142,16	310 841,55
- содержание лифтов;	070 ж-1	129 188,67	113 988,81
- дежурное освещение;	070 ж-2	86 125,78	75 992,55
- списание воды;	070 ж-3	126 029,76	99 062,19
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 214,11	4 214,16
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,84	17 583,84
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	938 821,05	596 272,40
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	28 937,52	28 937,52
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	45 158,92	35 623,01
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	406 361,51	73 348,59
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	14 117,04	14 117,04
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 825,80	15 652,02
- замер сопротивлений	101 ж-3	30 170,68	30 170,68
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	346 247,99	13 408,85
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		344 081,99	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	327 797,24	212 743,05
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 345,14	26 345,14
- услуги Банка Москвы	230-1	26 235,01	26 235,01
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	62 806,73	51 280,41
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 457 605,99	2 457 605,99
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		8 107,70	8 107,70
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		25,26	25,26
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		25,26	25,26
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		2,34	2,34
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		2,34	2,34
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		27,60	27,60
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская



Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Литовский б-р 30

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 409 659,88	3 139 091,28
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 837 977,30	2 552 837,36
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	571 682,58	586 253,92
- содержание лифтов;	070 ж-1	170 554,82	178 573,60
- дежурное освещение;	070 ж-2	113 703,21	119 049,06
- списание воды;	070 ж-3	244 472,23	245 678,93
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 784,63	7 784,64
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	35 167,69	35 167,69
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 988 136,25	1 297 952,93
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	590 729,84	590 730,24
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	58 102,89	58 102,89
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	325 996,36	325 996,32
- аварийные работы	100 г	89 485,85	70 589,72
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	923 821,31	252 533,76
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	28 407,00	28 407,00
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 774,13	31 470,84
- замер сопротивлений	101 ж-3	48 441,96	48 441,96
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	110 034,24	110 034,24
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	705 163,98	34 179,72
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	23 929,72
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		702 997,98	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	53 011,91	80 915,35
- услуги Банка Москвы	230-1	52 791,65	52 791,65
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,26	28 123,70
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	494 534,16	427 382,64
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 945 342,20	4 945 342,20
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 314,80	16 314,80
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Литовский б-р 42 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 506 198,60	3 235 623,04
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 747 563,37	2 232 478,98
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	758 635,23	1 003 144,06
- содержание лифтов;	070 ж-1	287 387,91	433 288,74
- дежурное освещение;	070 ж-2	191 591,94	288 859,16
- списание воды;	070 ж-3	235 979,55	237 320,35
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	8 508,14	8 508,12
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	35 167,69	35 167,69
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 158 621,39	1 483 313,74
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	767 948,32	767 949,14
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	58 102,89	58 102,89
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	325 996,36	325 996,33
- аварийные работы	100 г	89 938,52	70 946,80
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	916 635,30	260 318,58
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	20 363,64	20 363,64
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 774,13	31 607,67
- замер сопротивлений	101 ж-3	43 909,04	43 909,04
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	130 258,51	130 258,51
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	690 329,98	34 179,72
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	23 929,72
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		688 163,98	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	53 279,52	53 279,52
- услуги Банка Москвы	230-1	53 059,26	53 059,26
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,26	220,26
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	252 310,69	198 193,90
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 970 410,20	4 970 410,20
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 397,50	16 397,50
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Литовский б-р 46 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 266 734,49	2 936 849,16
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 568 407,85	2 049 292,51
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	698 326,64	887 556,65
- содержание лифтов;	070 ж-1	247 729,38	339 645,29
- дежурное освещение;	070 ж-2	165 152,93	226 430,19
- списание воды;	070 ж-3	242 250,84	278 287,64
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	8 025,80	8 025,84
- дезинфицирующее средство;	070 ж-6	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-7	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	35 167,69	35 167,69
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 825 755,93	1 479 917,50
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	767 948,32	763 149,46
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	58 102,89	58 102,89
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	325 996,36	325 996,32
- аварийные работы	100 г	88 949,45	70 166,60
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	584 758,91	262 502,23
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	20 139,36	20 139,36
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 774,13	31 835,72
- замер сопротивлений	101 ж-3	56 338,92	56 338,92
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	130 258,51	130 258,51
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	346 247,99	23 929,72
- противопожарные мероприятия		2 166,00	23 929,72
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		344 081,99	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	655 594,97	346 640,29
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	52 695,13	52 695,13
- услуги Банка Москвы	230-1	52 474,86	52 474,86
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,27	220,27
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	114 886,16	99 564,60
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 915 666,68	4 915 666,68
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 216,90	16 216,90
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

Исп. Брагина Е. А.
8 (495) 426-82-18



С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Литовский б-р 46 кор.2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	4 568 168,91	5 020 064,45
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 179 641,79	3 374 780,86
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 388 527,12	1 645 283,59
- содержание лифтов;	070 ж-1	481 389,82	663 931,10
- дежурное освещение;	070 ж-2	320 926,54	442 620,74
- списание воды;	070 ж-3	508 815,69	461 336,72
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	18 049,60	18 049,56
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	59 345,47	59 345,47
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 606 899,25	1 305 880,48
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	684 025,56	684 024,50
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	97 066,00	97 066,00
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	123 499,55	97 420,98
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	702 308,14	427 369,00
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	28 293,84	28 293,84
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	53 779,56	53 470,35
- замер сопротивлений	101 ж-3	115 571,64	115 571,64
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	504 663,10	230 033,17
- замена дверей		222 631,70	227 145,17
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		279 865,40	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	73 226,81	73 226,81
- услуги Банка Москвы	230-1	72 896,41	72 896,41
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	330,40
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	580 392,39	429 515,62
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	6 828 687,36	6 828 687,36
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		22 528,00	22 528,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Новоясеневский пр-т 3

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 791 459,90	4 677 357,40
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 830 567,78	3 618 676,38
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	960 892,12	1 058 681,02
- содержание лифтов;	070 ж-1	321 811,61	377 136,27
- дежурное освещение;	070 ж-2	214 541,08	251 424,17
- списание воды;	070 ж-3	359 256,04	364 837,21
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	12 531,86	12 531,84
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	52 751,53	52 751,53
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 805 961,76	1 881 656,15
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	886 094,76	886 095,36
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	87 496,11	87 496,11
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	548 084,95	548 085,11
- аварийные работы	100 г	133 964,42	105 676,07
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 150 321,52	254 303,50
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 368,08	35 368,08
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	47 845,01	47 365,21
- замер сопротивлений	101 ж-3	98 352,84	98 352,84
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	968 755,59	73 217,37
- замена дверей		79 696,59	38 766,79
- противопожарные мероприятия		2 166,00	34 450,58
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		886 893,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	79 526,62	117 934,73
- услуги Банка Москвы	230-1	79 196,22	79 196,22
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	38 738,51
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	741 883,36	741 883,36
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	7 418 831,64	7 418 831,64
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>24 474,90</i>	<i>24 474,90</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Новоясеневский пр-т 5 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	5 699 761,64	7 268 493,69
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 329 117,95	5 649 224,59
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержания жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 370 643,69	1 619 269,10
- содержание лифтов;	070 ж-1	317 832,18	517 450,24
- дежурное освещение;	070 ж-2	211 888,11	344 966,84
- списание воды;	070 ж-3	732 793,46	648 722,03
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	24 057,19	24 057,24
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	84 072,75	84 072,75
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 970 778,54	1 402 046,49
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	743 126,44	743 127,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	136 712,68	136 712,68
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	176 921,88	139 562,46
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 914 017,54	382 644,23
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	43 861,80	43 861,80
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	75 758,80	75 211,51
- замер сопротивлений	101 ж-3	116 351,25	116 351,25
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 678 045,69	147 219,67
- замена дверей		174 185,38	65 477,19
- замена окон		17 984,31	16 984,22
- покупка расширительного бака		0,00	61 870,26
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 483 710,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	147 460,13	147 460,13
- услуги Банка Москвы	230-1	104 591,53	104 591,53
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	42 868,60	42 868,60
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	979 777,81	979 777,81
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	9 797 778,12	9 797 778,12
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		32 323,10	32 323,10
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Новоясеневский пр-т 12 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб.
1. Содержание домохозяйства	070	6 742 571,83	8 310 719,57
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	5 121 133,44	6 761 679,21
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 621 438,39	1 549 040,36
- содержание лифтов;	070 ж-1	487 726,25	454 758,83
- дежурное освещение;	070 ж-2	325 150,83	303 172,55
- списание воды;	070 ж-3	682 906,15	665 453,86
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	25 097,56	25 097,52
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	100 557,60	100 557,60
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	5 650 052,02	4 008 670,71
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 985 405,08	1 981 559,23
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	164 283,07	164 283,07
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	1 096 169,90	1 096 169,88
- аварийные работы	100 г	257 182,62	202 875,09
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	2 147 011,35	563 783,44
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	89 930,41	89 445,61
- замер сопротивлений	101 ж-3	141 892,51	141 892,50
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 844 416,99	261 673,89
- замена дверей		0,00	145 815,74
- противопожарные мероприятия		2 166,00	66 013,15
- закупка ограждений и поручней		0,00	49 845,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 842 250,99	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	149 423,76	222 657,33
- услуги Банка Москвы	230-1	148 762,97	148 762,97
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	660,79	73 894,36
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 393 560,91	1 393 560,91
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	13 935 608,52	13 935 608,52
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		45 973,90	45 973,90
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Новоясеневский пр-т 13 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	5 592 888,40	7 330 867,67
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 530 608,47	6 009 620,12
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 062 279,93	1 321 247,55
- содержание лифтов;	070 ж-1	205 531,97	373 974,22
- дежурное освещение;	070 ж-2	137 021,31	249 316,15
- списание воды;	070 ж-3	603 299,80	581 530,37
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	27 408,64	27 408,60
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	89 018,21	89 018,21
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	3 472 820,45	1 734 918,44
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 026 038,34	1 026 036,72
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	145 143,29	145 143,29
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	185 121,78	146 030,86
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	2 116 517,04	417 707,57
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	42 477,48	42 477,48
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	80 424,25	79 780,70
- замер сопротивлений	101 ж-3	130 007,73	130 007,73
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульте 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 863 607,58	165 441,66
- замена дверей		155 955,18	162 553,66
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 705 486,40	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	160 984,73	160 907,47
- услуги Банка Москвы	230-1	109 439,10	109 439,10
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	51 545,63	51 468,37
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 025 188,54	1 025 188,54
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	10 251 882,12	10 251 882,12
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		33 821,20	33 821,20
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Новоясеневский пр-т 14 кор.2 п.9-10

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	693 362,18	713 220,05
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	418 942,13	452 767,39
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	274 420,05	260 452,66
- содержание лифтов;	070 ж-1	30 198,89	23 181,18
- дежурное освещение;	070 ж-2	20 132,59	15 454,14
- списание воды;	070 ж-3	211 369,91	209 098,62
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	2 827,74	2 827,80
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	9 890,92	9 890,92
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	310 267,74	290 409,87
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	87 426,64	87 426,72
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	16 177,67	16 177,67
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	18 793,96	14 825,38
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	187 869,47	171 980,10
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	9 870,24	9 870,24
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	8 963,26	8 866,11
- замер сопротивлений	101 ж-3	17 269,27	17 269,27
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	151 766,70	135 974,48
- замена дверей		149 600,70	133 086,48
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	11 165,56	11 165,56
- услуги Банка Москвы	230-1	11 110,49	11 110,49
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	55,07	55,07
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	25 997,41	25 997,41
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	1 040 792,89	1 040 792,89
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		3 433,60	3 433,60
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		25,26	25,26
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		25,26	25,26
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		2,34	2,34
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		2,34	2,34
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		27,60	27,60
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам



С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Новоясеневский пр-т 17/50

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 761 035,08	4 657 451,79
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 600 608,22	3 155 695,31
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 160 426,86	1 501 756,48
- содержание лифтов;	070 ж-1	453 380,09	658 909,68
- дежурное освещение;	070 ж-2	302 253,39	439 273,12
- списание воды;	070 ж-3	339 691,93	338 472,23
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	12 349,92	12 349,92
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	52 751,53	52 751,53
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 731 062,38	2 046 898,76
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 151 922,48	1 151 923,68
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	87 496,11	87 496,11
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	488 994,54	488 994,60
- аварийные работы	100 г	133 406,66	105 236,08
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	869 242,59	213 248,29
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	30 268,20	30 268,20
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	47 845,01	47 730,11
- замер сопротивлений	101 ж-3	100 799,39	100 799,40
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРГЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	690 329,99	34 450,58
- противопожарные мероприятия		2 166,00	34 450,58
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		688 163,99	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	327 797,24	210 456,59
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	79 196,88	79 196,88
- услуги Банка Москвы	230-1	78 866,48	78 866,48
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	330,40
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	488 852,18	393 939,74
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	7 387 943,76	7 387 943,76
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		24 373,00	24 373,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Новоясеневский пр-т 19 кор.1**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	4 379 411,52	5 926 417,87
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 463 415,30	5 002 180,76
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	915 996,22	924 237,11
- содержание лифтов;	070 ж-1	211 634,65	213 776,99
- дежурное освещение;	070 ж-2	141 089,77	142 517,98
- списание воды;	070 ж-3	468 164,67	472 835,06
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	20 925,29	20 925,24
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	74 181,84	74 181,84
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 795 956,11	1 248 949,76
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	655 699,80	655 700,40
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	121 674,28	121 674,28
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	146 594,06	115 638,78
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 871 987,97	355 936,30
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 441,16	35 441,16
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	67 408,27	66 951,27
- замер сопротивлений	101 ж-3	147 725,41	147 725,41
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 621 413,13	105 818,46
- замена дверей		103 970,13	102 930,46
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 515 277,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	131 058,59	131 058,59
- услуги Банка Москвы	230-1	86 662,53	86 662,53
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	44 396,06	44 396,06
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	811 824,58	811 824,58
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	8 118 250,80	8 118 250,80
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		26 782,30	26 782,30
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Новоясеневский пр-т 19 кор.4**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	4 361 736,99	5 841 074,69
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 584 320,23	5 266 929,23
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	777 416,76	574 145,46
- содержание лифтов;	070 ж-1	138 785,98	0,00
- дежурное освещение;	070 ж-2	92 523,99	0,00
- списание воды;	070 ж-3	450 999,66	479 038,38
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	20 925,29	20 925,24
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	74 181,84	74 181,84
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 789 374,43	1 310 036,73
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	655 699,80	655 700,40
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	121 674,28	121 674,28
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	146 781,27	115 786,46
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 865 219,08	416 875,59
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 330,16	35 330,16
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	67 408,27	66 814,46
- замер сопротивлений	101 ж-3	208 912,51	208 912,51
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 553 568,14	105 818,46
- замена дверей		103 970,14	102 930,46
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 447 432,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	132 453,09	132 453,09
- услуги Банка Москвы	230-1	86 391,37	86 391,37
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	46 061,72	46 061,72
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	809 284,81	809 284,81
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	8 092 849,32	8 092 849,32
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		26 698,50	26 698,50
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская



Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Новоясеневский пр-т 21 кор.1 п.5-16+

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 635 183,10	4 513 170,98
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 732 744,11	3 550 318,96
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	902 438,99	962 852,02
- содержание лифтов;	070 ж-1	219 818,81	282 120,04
- дежурное освещение;	070 ж-2	146 545,87	188 080,03
- списание воды;	070 ж-3	458 293,28	414 870,88
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	18 435,56	18 435,60
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	59 345,47	59 345,47
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 098 610,08	1 220 622,20
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	684 025,56	684 024,48
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	96 610,29	96 610,29
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	117 074,70	92 352,83
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.:	100 ж	1 200 899,53	347 634,60
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	20 638,08	20 638,08
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	53 534,47	53 182,40
- замер сопротивлений	101 ж-3	146 711,41	146 711,41
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	980 015,57	127 102,71
- замена дверей		118 661,57	124 214,71
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		859 188,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	69 160,04	69 160,04
- услуги Банка Москвы	230-1	68 829,64	68 829,64
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	330,40
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	644 772,90	644 772,90
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	6 447 726,12	6 447 726,12
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		21 271,20	21 271,20
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет
управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Новоясеневский пр-т 21 кор.3

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	4 826 895,51	6 193 060,06
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 653 484,37	4 864 987,97
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 173 411,14	1 328 072,09
- содержание лифтов;	070 ж-1	283 377,95	368 014,76
- дежурное освещение;	070 ж-2	188 918,63	245 343,18
- списание воды;	070 ж-3	599 364,39	612 963,97
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	22 622,87	22 622,88
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	79 127,30	79 127,30
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 746 497,97	1 380 333,42
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	699 413,12	699 413,76
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	129 877,04	129 877,04
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	154 776,46	122 093,37
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 762 431,35	428 949,25
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	27 435,60	27 435,60
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	71 951,18	71 444,93
- замер сопротивлений	101 ж-3	202 966,01	202 966,01
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 460 078,56	127 102,71
- замена дверей		118 661,56	124 214,71
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 339 251,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	140 853,09	140 853,09
- услуги Банка Москвы	230-1	91 499,75	91 499,75
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	49 353,34	49 353,34
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	857 138,27	857 138,27
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	8 571 384,84	8 571 384,84
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		28 277,20	28 277,20
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская



Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Новоясеневский пр-т 22 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	7 705 649,34	8 792 384,28
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	5 366 466,07	5 747 298,57
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	2 339 183,27	3 045 085,71
- содержание лифтов;	070 ж-1	1 004 306,08	1 424 355,03
- дежурное освещение;	070 ж-2	669 537,38	949 570,03
- списание воды;	070 ж-3	536 284,51	542 105,40
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	26 849,21	26 849,16
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	102 206,09	102 206,09
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	5 461 303,59	4 388 825,79
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	2 151 264,64	2 151 265,92
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	169 751,57	169 751,57
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	977 989,08	977 989,08
- аварийные работы	100 г	265 909,64	209 759,28
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 896 388,66	880 059,94
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	92 871,49	92 125,81
- замер сопротивлений	101 ж-3	181 447,42	181 447,42
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 551 298,31	535 715,27
- замена дверей		172 804,32	469 702,12
- противопожарные мероприятия		2 166,00	66 013,15
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 376 327,99	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	154 565,79	238 474,48
- услуги Банка Москвы	230-1	153 905,00	153 905,00
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	660,79	84 569,48
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 095 777,84	997 612,01
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	14 417 296,56	14 417 296,56
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		47 563,00	47 563,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Брагина Е.А.



Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Новоясеневский пр-т 22 кор.3**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	4 470 406,15	5 311 672,21
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 680 573,50	4 465 016,51
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	789 832,65	846 655,70
- содержание лифтов;	070 ж-1	160 087,70	199 281,62
- дежурное освещение;	070 ж-2	106 725,13	132 854,43
- списание воды;	070 ж-3	434 285,42	425 785,31
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	19 498,02	19 497,96
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	69 236,38	69 236,38
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 153 543,18	1 312 277,12
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	827 404,90	824 450,02
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	112 787,96	112 787,96
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	135 256,16	106 695,02
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	<i>100 ж</i>	<i>1 078 094,16</i>	<i>268 344,12</i>
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	62 497,73	62 094,10
- замер сопротивлений	101 ж-3	132 590,59	132 590,58
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	812 234,40	2 888,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		810 068,40	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	117 381,81	117 381,81
- услуги Банка Москвы	230-1	79 959,87	79 959,87
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	37 421,94	37 421,94
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	749 036,80	749 036,80
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	7 490 367,94	7 490 367,94
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		24 710,90	24 710,90
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Новоясеневский пр-т 25/20

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 555 319,26	2 971 045,06
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 865 772,86	2 239 202,42
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	689 546,40	731 842,64
- содержание лифтов;	070 ж-1	242 781,79	261 615,09
- дежурное освещение;	070 ж-2	161 854,53	174 410,05
- списание воды;	070 ж-3	241 694,96	252 602,37
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	8 047,43	8 047,44
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	35 167,69	35 167,69
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 828 216,45	1 488 922,87
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	767 948,32	763 149,44
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 875,03	57 875,03
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	325 996,36	325 996,32
- аварийные работы	100 г	90 303,05	71 234,38
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	<i>100 ж</i>	<i>586 093,69</i>	<i>270 667,70</i>
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	15 777,84	15 777,84
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 651,59	31 440,88
- замер сопротивлений	101 ж-3	69 260,75	69 260,75
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	130 258,51	130 258,51
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	<i>101 ж-1</i>	<i>339 145,00</i>	<i>23 929,72</i>
- противопожарные мероприятия		2 166,00	23 929,72
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		336 979,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	52 840,75	81 811,95
- услуги Банка Москвы	230-1	52 620,48	52 620,48
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,27	29 191,47
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	492 930,62	387 527,20
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 929 307,08	4 929 307,08
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 261,90	16 261,90
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Новоясеневский пр-т 32 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	7 746 057,40	8 141 138,74
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	4 753 652,60	5 559 696,18
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	2 992 404,80	2 581 442,56
- содержание лифтов;	070 ж-1	1 308 459,07	1 067 074,81
- дежурное освещение;	070 ж-2	872 306,05	711 383,18
- списание воды;	070 ж-3	687 208,37	678 553,30
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	22 774,72	22 774,68
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	101 656,59	101 656,59
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	5 095 553,76	5 143 150,09
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 643 184,28	1 643 184,48
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	167 928,74	167 928,74
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	977 989,08	977 989,08
- аварийные работы	100 г	262 571,32	207 125,89
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	2 043 880,34	2 146 921,90
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	91 891,12	90 973,94
- замер сопротивлений	101 ж-3	192 845,35	192 845,35
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	309 878,44	309 878,44
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРГЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 378 493,99	1 482 452,73
- замена окон		1 376 327,99	1 335 038,15
- противопожарные мероприятия		2 166,00	66 013,15
- электромонтажные работы на вводно-распределительном устройстве		0,00	81 401,43
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	1 147 290,41	704 612,74
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	152 714,91	152 714,91
- услуги Банка Москвы	230-1	152 054,12	152 054,12
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	660,79	660,79
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	102 295,44	102 295,44
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	14 243 911,92	14 243 911,92
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		46 991,00	46 991,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Новоясеневский пр-т 32 кор.3 п.7-15**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 515 732,26	3 459 815,64
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 619 284,39	2 959 289,04
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	896 447,87	500 526,60
- содержание лифтов;	070 ж-1	249 608,18	14 007,00
- дежурное освещение;	070 ж-2	166 405,45	9 338,01
- списание воды;	070 ж-3	428 321,96	425 069,28
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 603,17	7 603,20
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	44 509,11	44 509,11
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	790 790,58	764 166,21
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	393 419,88	393 420,24
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	73 369,14	73 369,14
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	87 639,08	69 132,93
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	236 362,48	228 243,90
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	42 721,44	42 721,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	40 641,03	40 200,45
- замер сопротивлений	101 ж-3	111 492,49	111 492,49
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	14 141,52	14 141,52
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	25 200,00	16 800,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	2 888,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	138 517,11	244 658,10
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	52 057,71	52 057,71
- услуги Банка Москвы	230-1	51 809,91	51 809,91
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	247,80	247,80
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	356 277,86	332 677,86
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 853 375,52	4 853 375,52
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>16 011,40</i>	<i>16 011,40</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Новоясеневский пр-т 38 корп.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	7 321 060,57	7 989 795,18
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	5 369 325,26	5 870 250,23
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 951 735,31	2 119 544,95
- содержание лифтов;	070 ж-1	733 419,40	820 736,96
- дежурное освещение;	070 ж-2	488 946,27	547 157,97
- списание воды;	070 ж-3	600 778,76	623 059,20
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	23 087,82	23 087,76
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	105 503,06	105 503,06
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	4 953 409,69	4 979 711,65
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 772 189,52	1 772 190,72
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	173 169,39	173 169,39
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	977 989,08	977 989,08
- аварийные работы	100 г	271 199,27	213 931,94
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	1 758 862,43	1 842 430,52
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,32	70 771,32
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	94 709,67	93 989,06
- замер сопротивлений	101 ж-3	214 887,47	214 887,47
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 378 493,97	1 462 782,67
- замена окон		1 376 327,97	1 335 038,15
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	20 500,00
- проведение обследований состояния элементов общего имущества МКД		0,00	41 231,37
- противопожарные мероприятия		2 166,00	66 013,15
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	983 391,77	333 690,61
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	158 152,04	158 152,04
- услуги Банка Москвы	230-1	157 491,25	157 491,25
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	660,79	660,79
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	1 337 230,41	1 291 895,00
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	14 753 244,48	14 753 244,48
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		48 671,30	48 671,30
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Новоясеневский пр-т 40 кор.3 п.1-9

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 996 087,43	3 604 751,40
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 422 493,87	3 103 823,77
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	573 593,56	500 927,63
- содержание лифтов;	070 ж-1	95 437,66	41 230,69
- дежурное освещение;	070 ж-2	63 625,11	27 487,14
- списание воды;	070 ж-3	357 374,18	375 053,17
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	12 647,50	12 647,52
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	44 509,11	44 509,11
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 319 407,61	710 743,64
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	393 419,88	393 420,24
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	72 685,57	72 685,57
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	87 629,23	69 125,15
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	765 672,93	175 512,68
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	42 557,04	42 557,04
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	40 273,39	39 928,14
- замер сопротивлений	101 ж-3	90 139,50	90 139,50
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	592 703,00	2 888,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		590 537,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	52 051,88	52 051,88
- услуги Банка Москвы	230-1	51 804,08	51 804,08
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	247,80	247,80
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	485 283,08	485 283,08
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 852 830,00	4 852 830,00
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 009,60	16 009,60
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская



Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 3 кор.1 п.1-2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 344 316,13	1 417 347,64
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	784 088,91	1 058 090,61
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	560 227,22	359 257,03
- содержание лифтов:	070 ж-1	244 906,43	121 298,24
- дежурное освещение:	070 ж-2	163 270,96	80 865,50
- списание воды;	070 ж-3	130 426,28	135 469,76
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 039,70	4 039,68
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	696 764,62	718 929,89
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	182 327,28	182 327,28
- аварийные работы	100 г	44 527,82	35 125,18
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	145 379,23	176 946,94
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 728,32	11 728,32
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 773,19
- замер сопротивлений	101 ж-3	50 407,33	50 407,33
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	33 908,85
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	20 500,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	327 797,30	232 600,52
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 213,44	26 213,44
- услуги Банка Москвы	230-1	26 103,31	26 103,31
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	50 177,54	50 177,54
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 445 269,03	2 445 269,03
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		8 067,00	8 067,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская



Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 3 кор.2 п.3-4**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 327 772,70	1 360 029,15
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	889 701,15	916 167,85
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	438 071,55	443 861,30
- содержание лифтов;	070 ж-1	175 190,47	184 232,50
- дежурное освещение;	070 ж-2	116 793,65	122 821,68
- списание воды;	070 ж-3	124 472,34	115 191,99
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 031,24	4 031,28
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	856 088,75	863 490,79
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	291 673,05
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	241 417,43	241 417,44
- аварийные работы	100 г	44 223,49	34 885,13
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	245 917,54	266 349,80
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 746,44	11 746,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 818,81
- замер сопротивлений	101 ж-3	57 819,86	57 819,86
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	95 273,66	115 835,44
- замена дверей		93 107,66	92 176,59
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 253,89	26 253,89
- услуги Банка Москвы	230-1	26 143,76	26 143,76
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	238 942,70	199 284,21
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 449 058,04	2 449 058,04
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>8 079,50</i>	<i>8 079,50</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская



Отчет
управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 3 кор.3 п.5-6

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 234 292,74	1 355 089,54
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	921 252,99	1 099 166,02
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	313 039,75	255 923,52
- содержание лифтов;	070 ж-1	116 635,69	90 939,15
- дежурное освещение;	070 ж-2	77 757,13	60 626,12
- списание воды;	070 ж-3	97 010,69	82 722,00
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 052,39	4 052,40
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	960 103,75	824 875,61
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	291 673,05
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	222 088,59	222 088,56
- аварийные работы	100 г	44 558,47	35 149,36
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	368 926,40	246 799,27
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 835,36	11 835,36
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 864,42
- замер сопротивлений	101 ж-3	48 384,80	48 384,80
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	227 628,66	105 585,44
- замена дверей		93 107,66	92 176,59
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		132 355,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 451,92	40 883,26
- услуги Банка Москвы	230-1	26 341,79	26 341,79
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	14 541,47
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	246 760,55	246 760,55
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 467 608,96	2 467 608,96
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>8 140,70</i>	<i>8 140,70</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 3 кор.4 п.7-8

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 285 890,69	1 308 508,66
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	546 733,34	1 035 632,26
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	739 157,35	272 876,40
- содержание лифтов;	070 ж-1	353 714,70	68 655,61
- дежурное освещение;	070 ж-2	235 809,80	45 770,41
- списание воды;	070 ж-3	128 043,15	136 860,69
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 005,85	4 005,84
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	675 408,79	769 313,47
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 446,26	35 060,84
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	<i>100 ж</i>	<i>143 434,06</i>	<i>246 723,98</i>
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 805,60	11 805,60
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 818,81
- замер сопротивлений	101 ж-3	48 384,88	48 384,88
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	105 585,44
- замена дверей		0,00	92 176,59
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	327 797,24	211 274,59
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 385,58	26 385,58
- услуги Банка Москвы	230-1	26 275,45	26 275,45
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	145 912,69	145 912,69
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 461 394,99	2 461 394,99
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		8 120,20	8 120,20
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		25,26	25,26
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		25,26	25,26
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		2,34	2,34
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		2,34	2,34
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		27,60	27,60
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Исп.: Брагина Е.А.

8 (495) 426-82-18



Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 3 кор.5 п.9-10**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 129 919,86	1 280 459,89
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	897 834,01	1 126 340,56
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	232 085,85	154 119,33
- содержание лифтов;	070 ж-1	50 720,50	0,00
- дежурное освещение;	070 ж-2	33 813,67	0,00
- списание воды;	070 ж-3	125 957,75	132 525,44
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 010,08	4 010,04
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	734 037,63	685 565,74
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 504,83	35 107,05
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	202 004,33	162 930,04
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 821,20	11 821,20
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 773,19
- замер сопротивлений	101 ж-3	46 547,55	46 547,55
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	62 558,00	23 658,85
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		60 392,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	327 797,24	210 164,62
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 420,20	41 984,68
- услуги Банка Москвы	230-1	26 310,07	26 310,07
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	15 674,61
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	246 463,43	246 463,43
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 464 638,36	2 464 638,36
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		8 130,90	8 130,90
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		25,26	25,26
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		25,26	25,26
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		2,34	2,34
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		2,34	2,34
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		27,60	27,60
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 3 кор.6 п.11-12

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 283 544,18	1 358 461,39
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	807 590,57	869 351,02
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	475 953,61	489 110,37
- содержание лифтов;	070 ж-1	203 112,29	211 841,13
- дежурное освещение;	070 ж-2	135 408,20	141 227,43
- списание воды;	070 ж-3	115 839,19	114 447,92
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 010,08	4 010,04
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	769 373,75	770 015,01
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 967,89	35 472,33
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	236 877,39	247 014,03
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 834,40	11 834,40
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 773,19
- замер сопротивлений	101 ж-3	48 691,75	48 691,75
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	95 273,66	105 585,44
- замена дверей		93 107,66	92 176,59
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	327 797,24	252 238,77
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 449,65	26 449,65
- услуги Банка Москвы	230-1	26 339,52	26 339,52
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	60 231,98	60 231,98
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 467 396,80	2 467 396,80
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		8 140,00	8 140,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 3 кор.7**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 515 800,13	1 524 415,70
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	782 386,39	827 635,22
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	733 413,74	696 780,48
- содержание лифтов;	070 ж-1	333 279,24	334 815,36
- дежурное освещение;	070 ж-2	222 186,17	223 210,26
- списание воды;	070 ж-3	144 000,43	104 806,98
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 572,14	7 572,12
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	26 375,76	26 375,76
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	886 017,46	877 401,89
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	424 576,36	419 269,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	31 443,92	31 443,92
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,87	217 938,84
- аварийные работы	100 г	55 775,40	43 997,67
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	156 282,91	164 752,34
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 772,00	35 772,00
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	17 042,52	16 899,31
- замер сопротивлений	101 ж-3	47 399,38	47 399,38
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	53 903,01	53 903,01
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	10 778,64
- противопожарные мероприятия		2 166,00	10 778,64
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 776,47	26 776,47
- услуги Банка Москвы	230-1	26 666,34	26 666,34
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	69 417,86	69 417,86
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 498 011,92	2 498 011,92
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		8 241,00	8 241,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 7 кор.1 п.1-2**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 253 374,76	1 299 690,19
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	891 047,73	889 231,55
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	362 327,03	410 458,64
- содержание лифтов;	070 ж-1	111 822,05	146 489,51
- дежурное освещение;	070 ж-2	74 548,03	97 659,69
- списание воды;	070 ж-3	154 363,02	144 715,55
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 010,08	4 010,04
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	765 778,74	766 754,29
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 464,87	35 075,53
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	233 785,40	244 150,11
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 744,40	11 744,40
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	16 001,26
- замер сопротивлений	101 ж-3	45 689,76	45 689,76
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	95 273,66	105 585,44
- замена дверей		93 107,66	92 176,59
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	327 797,24	280 506,26
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 396,58	26 396,58
- услуги Банка Москвы	230-1	26 286,45	26 286,45
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	89 078,36	89 078,36
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 462 425,68	2 462 425,68
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>8 123,60</i>	<i>8 123,60</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 7 кор.2 п.3-4**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 299 381,03	1 434 836,61
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	902 890,79	1 081 483,98
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	396 490,24	353 352,63
- содержание лифтов;	070 ж-1	154 053,67	132 547,08
- дежурное освещение;	070 ж-2	102 702,44	88 364,70
- списание воды;	070 ж-3	118 140,20	110 846,96
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 010,08	4 010,04
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	895 015,15	758 107,87
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 558,47	35 149,36
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	362 928,21	235 429,86
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 769,12	11 769,12
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 773,20
- замер сопротивлений	101 ж-3	37 172,85	37 172,85
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	232 908,66	105 585,44
- замена дверей		93 107,66	92 176,59
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		137 635,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 451,92	39 168,62
- услуги Банка Москвы	230-1	26 341,79	26 341,79
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	12 826,83
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	246 760,90	235 495,90
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 467 609,00	2 467 609,00
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		8 140,70	8 140,70
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская



Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 7 кор.3 п.5-6

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 170 962,54	1 513 183,38
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	937 117,34	1 365 385,39
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	233 845,20	147 797,99
- содержание лифтов;	070 ж-1	55 027,95	0,00
- дежурное освещение;	070 ж-2	36 685,29	0,00
- списание воды;	070 ж-3	120 499,95	126 165,94
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 048,16	4 048,20
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 053 462,12	711 241,28
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 881,95	35 404,51
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	521 051,70	188 308,12
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 854,56	11 854,56
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 864,42
- замер сопротивлений	101 ж-3	44 832,05	44 832,05
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	383 287,51	50 627,84
- замена дверей		38 284,86	37 218,99
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		342 836,65	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 643,16	26 643,16
- услуги Банка Москвы	230-1	26 533,03	26 533,03
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	234 455,58	234 455,58
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 485 523,40	2 485 523,40
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		8 199,80	8 199,80
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

Исп.: Брагина Е.А.
8 (495) 426-82-18



С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 7 кор.4 п.7-8**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 342 168,72	1 515 114,31
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	781 716,76	1 208 130,69
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	560 451,96	306 983,62
- содержание лифтов;	070 ж-1	247 817,71	93 314,45
- дежурное освещение;	070 ж-2	165 211,80	62 209,63
- списание воды;	070 ж-3	125 781,98	129 819,09
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 056,62	4 056,60
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	759 475,71	664 306,65
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	291 673,05
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 907,68	35 424,83
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	227 039,56	145 045,24
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 861,28	11 861,28
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 818,82
- замер сопротивлений	101 ж-3	38 827,04	38 827,04
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	95 273,66	13 408,85
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		93 107,66	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	327 797,35	212 020,82
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 658,36	26 658,36
- услуги Банка Москвы	230-1	26 548,23	26 548,23
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	30 847,90	68 847,90
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 486 948,04	2 486 948,04
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>8 204,50</i>	<i>8 204,50</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 7 кор.7**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 496 869,26	1 499 901,45
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	738 437,67	896 937,60
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	758 431,59	602 963,85
- содержание лифтов;	070 ж-1	366 462,39	285 272,05
- дежурное освещение;	070 ж-2	244 308,26	190 181,37
- списание воды;	070 ж-3	113 776,50	93 626,03
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 508,68	7 508,64
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	26 375,76	26 375,76
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	918 098,01	915 065,82
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	460 334,68	460 334,88
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	30 532,50	30 532,50
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,87	217 938,84
- аварийные работы	100 г	54 270,72	42 810,73
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	155 021,24	163 448,87
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	34 999,32	34 999,32
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	16 554,00	16 368,99
- замер сопротивлений	101 ж-3	47 398,91	47 398,91
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	53 903,01	53 903,01
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	10 778,64
- противопожарные мероприятия		2 166,00	10 778,64
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 200,49	26 200,49
- услуги Банка Москвы	230-1	26 090,36	26 090,36
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	2 888,80	2 888,80
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 444 056,56	2 444 056,56
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>8 063,00</i>	<i>8 063,00</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 11 кор.1 п.1-2**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 257 304,06	1 483 065,31
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	925 274,40	1 173 229,71
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	332 029,66	309 835,60
- содержание лифтов;	070 ж-1	98 471,48	95 114,65
- дежурное освещение;	070 ж-2	65 647,65	63 409,77
- списание воды;	070 ж-3	146 295,44	129 696,05
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 031,24	4 031,28
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	926 875,38	685 496,23
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 351,02	34 985,73
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	394 995,89	162 981,85
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 781,84	11 781,84
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 864,44
- замер сопротивлений	101 ж-3	46 547,47	46 547,47
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	255 589,00	23 658,85
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		253 423,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 329,28	41 947,18
- услуги Банка Москвы	230-1	26 219,15	26 219,15
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	15 728,03
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	245 612,07	245 612,07
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 456 120,79	2 456 120,79
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		8 102,80	8 102,80
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планоно-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планоно-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Одоевского пр-д 11 кор.2 п.3-4

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 244 402,77	1 516 042,45
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	924 334,20	1 116 413,59
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	320 068,57	399 628,86
- содержание лифтов;	070 ж-1	94 832,74	131 180,23
- дежурное освещение;	070 ж-2	63 221,82	87 453,50
- списание воды;	070 ж-3	140 398,92	159 380,00
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 031,24	4 031,28
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	961 692,80	674 505,34
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	291 673,05
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 796,03	35 336,74
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	429 368,30	155 332,02
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 900,04	11 900,04
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 773,20
- замер сопротивлений	101 ж-3	49 120,68	49 120,68
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	287 270,00	13 408,85
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		285 104,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 592,36	42 140,14
- услуги Банка Москвы	230-1	26 482,23	26 482,23
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	15 657,91
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	248 076,51	248 076,51
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 480 764,44	2 480 764,44
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		8 184,10	8 184,10
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		25,26	25,26
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		25,26	25,26
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		2,34	2,34
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		2,34	2,34
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		27,60	27,60
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 11 кор.3 п.5-6**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 228 958,36	1 519 201,85
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	917 866,40	1 175 852,25
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	311 091,96	343 349,60
- содержание лифтов;	070 ж-1	101 766,05	117 372,40
- дежурное освещение;	070 ж-2	67 844,03	78 248,27
- списание воды;	070 ж-3	119 858,33	126 105,40
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 039,70	4 039,68
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	966 435,04	676 191,55
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 578,72	35 165,33
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	434 327,85	153 497,57
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 842,32	11 842,32
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 773,20
- замер сопротивлений	101 ж-3	47 343,95	47 343,95
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульте 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	294 064,00	13 408,85
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		291 898,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 463,90	26 463,90
- услуги Банка Москвы	230-1	26 353,77	26 353,77
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	246 873,18	246 873,18
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 468 730,48	2 468 730,48
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>8 144,40</i>	<i>8 144,40</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская



Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Одоевского пр-д 11 кор.4 п.7-8

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 169 859,14	1 413 855,65
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	882 738,85	1 131 406,86
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	287 120,29	282 448,79
- содержание лифтов;	070 ж-1	95 098,27	84 706,43
- дежурное освещение;	070 ж-2	63 398,84	56 470,97
- списание воды;	070 ж-3	107 008,09	119 656,26
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 031,24	4 031,28
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,85	17 583,85
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	952 426,77	708 430,26
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	28 481,81	28 481,81
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 675,06	35 241,33
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	420 906,80	186 343,84
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 528,04	11 528,04
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 580,71	15 500,90
- замер сопротивлений	101 ж-3	44 341,80	44 341,80
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	284 327,00	49 843,85
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- закупка ограждений и поручней		0,00	26 185,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		282 161,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	40 617,86	40 617,86
- услуги Банка Москвы	230-1	25 654,50	25 654,50
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	14 963,36	14 963,36
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	240 322,55	240 322,55
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 403 226,32	2 403 226,32
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		7 928,30	7 928,30
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планоно-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планоно-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Одоевского пр-д 11 кор.5 п.9-10

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 253 223,00	1 508 954,16
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	922 446,88	1 206 754,07
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	330 776,12	302 200,09
- содержание лифтов;	070 ж-1	109 697,32	92 428,52
- дежурное освещение;	070 ж-2	73 131,55	61 619,01
- списание воды;	070 ж-3	126 353,33	126 558,68
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 010,08	4 010,04
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,84	17 583,84
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	944 380,81	673 328,09
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 623,60	35 200,74
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	412 228,74	150 598,70
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 854,20	11 854,20
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 864,44
- замер сопротивлений	101 ж-3	44 341,96	44 341,96
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	274 955,00	13 408,85
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		272 789,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 490,43	41 811,99
- услуги Банка Москвы	230-1	26 380,30	26 380,30
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	15 431,69
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	247 121,92	247 121,92
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 471 216,16	2 471 216,16
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		8 152,60	8 152,60
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Одоевского пр-д 11 кор.6 п.11-12

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 094 228,34	1 734 822,83
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	770 743,26	1 433 547,47
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б-1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б-2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	323 485,08	301 275,36
- содержание лифтов;	070 ж-1	101 009,15	91 607,20
- дежурное освещение;	070 ж-2	67 339,43	61 071,47
- списание воды;	070 ж-3	133 521,42	126 981,57
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	4 031,24	4 031,28
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,84	17 583,84
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 364 602,99	678 304,89
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	295 364,92	295 365,12
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	28 937,52	28 937,52
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	44 664,11	35 232,69
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	832 638,26	155 771,40
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	11 865,00	11 865,00
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 825,80	15 880,07
- замер сопротивлений	101 ж-3	49 488,23	49 488,23
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульте 01	102 ж-4	65 129,25	65 129,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	690 329,98	13 408,85
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		688 163,98	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	1 510,42	1 510,42
- услуги Банка Москвы	230-1	1 400,29	1 400,29
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	13 117,45	58 821,06
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 473 459,20	2 473 459,20
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		8 160,00	8 160,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Паустовского ул. 3 п.1-2,8-11,17-18

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 809 656,99	3 214 298,62
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 243 918,27	2 705 472,26
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	565 738,72	508 826,36
- содержание лифтов;	070 ж-1	116 414,15	95 263,40
- дежурное освещение;	070 ж-2	77 609,43	63 508,93
- списание воды;	070 ж-3	320 812,80	299 151,71
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	11 338,70	11 338,68
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	39 563,64	39 563,64
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 082 125,37	677 483,74
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	351 455,07	351 455,28
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	65 849,94	65 849,94
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	79 369,11	62 609,26
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	585 451,25	197 569,26
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	32 105,16	32 105,16
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	36 465,77	36 070,34
- замер сопротивлений	101 ж-3	75 040,56	75 040,56
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	441 839,76	54 353,20
- замена дверей		51 985,08	51 465,20
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		387 688,68	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	46 937,97	46 937,97
- услуги Банка Москвы	230-1	46 717,71	46 717,71
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,26	220,26
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	437 635,27	437 635,27
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 376 355,60	4 376 355,60
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>14 437,70</i>	<i>14 437,70</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планоно-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планоно-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Паустовского ул. 4 п.1-2,8-11,17-18

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб.
1. Содержание домохозяйства	070	3 149 289,77	3 163 697,92
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 374 046,07	2 678 665,44
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	775 243,70	485 032,48
- содержание лифтов;	070 ж-1	237 209,14	83 916,54
- дежурное освещение;	070 ж-2	158 139,43	55 944,38
- списание воды;	070 ж-3	329 016,76	294 293,24
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	11 314,73	11 314,68
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	39 563,64	39 563,64
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	772 968,08	626 938,93
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	349 706,56	349 707,00
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	62 659,98	62 659,98
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	79 266,76	62 528,53
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	281 334,78	152 043,42
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	32 088,84	32 088,84
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	34 750,13	34 419,47
- замер сопротивлений	101 ж-3	72 397,11	72 397,11
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульте 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	142 098,70	13 138,00
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		139 932,70	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	277 034,23	498 655,23
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	47 080,67	47 080,67
- услуги Банка Москвы	230-1	46 860,41	46 860,41
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,26	220,26
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	143 350,49	53 350,49
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 389 723,24	4 389 723,24
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		14 481,80	14 481,80
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Паустовского ул. 5 кор.1**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 325 028,98	1 273 952,02
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	704 901,85	712 504,02
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	620 127,13	561 448,00
- содержание лифтов;	070 ж-1	241 573,16	239 212,99
- дежурное освещение;	070 ж-2	161 048,77	159 475,33
- списание воды;	070 ж-3	162 066,88	107 321,35
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 082,75	7 082,76
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 581 119,53	2 589 305,17
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 792 899,36	1 770 488,23
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,87	217 938,84
- аварийные работы	100 г	71 709,43	56 567,04
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	441 152,55	486 891,74
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,32	70 771,32
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 013,89	30 759,11
- замер сопротивлений	101 ж-3	51 015,44	51 015,44
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульте 01	102 ж-4	102 192,90	102 192,90
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРГО	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	186 159,00	232 152,97
- замена дверей		183 993,00	214 798,79
- противопожарные мероприятия		2 166,00	17 354,18
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	42 343,97	85 235,29
- услуги Банка Москвы	230-1	42 233,84	42 233,84
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	43 001,45
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	7 829,76	7 829,76
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 956 322,24	3 956 322,24
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		13 052,00	13 052,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Паустовского ул. 8 кор.3 п.1-4,9-12

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	5 726 276,15	5 935 439,07
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 676 960,82	4 551 719,30
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б-1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б-2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	2 049 315,33	1 383 719,77
- содержание лифтов;	070 ж-1	905 049,18	530 208,92
- дежурное освещение;	070 ж-2	603 366,12	353 472,60
- списание воды;	070 ж-3	457 051,19	416 189,43
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	13 513,46	13 513,44
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	70 335,38	70 335,38
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	3 585 162,12	3 208 475,30
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 383 316,32	1 383 316,80
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	112 787,96	112 787,96
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	651 992,72	651 992,76
- аварийные работы	100 г	177 490,03	140 010,64
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 259 575,09	920 367,14
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	46 917,24	46 917,24
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	61 710,08	61 580,11
- замер сопротивлений	101 ж-3	127 217,36	127 217,36
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	240 292,76	240 292,77
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	783 437,65	444 359,66
- замена дверей		93 107,66	389 138,21
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	44 971,45
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		688 163,99	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	102 365,43	102 365,43
- услуги Банка Москвы	230-1	101 924,90	101 924,90
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	440,53	440,53
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	134 173,18	301 697,08
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	9 547 976,88	9 547 976,88
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		31 499,00	31 499,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Паустовского ул. 8 кор.3 п.5-8

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб.
1. Содержание домохозяйства	070	2 760 830,32	3 009 761,33
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 159 962,53	2 080 879,40
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	600 867,79	928 881,93
- содержание лифтов;	070 ж-1	200 583,84	405 865,74
- дежурное освещение;	070 ж-2	133 722,57	270 577,16
- списание воды;	070 ж-3	222 217,05	208 094,70
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	9 176,64	9 176,64
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	35 167,69	35 167,69
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 607 969,55	1 365 824,14
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	551 788,88	551 788,80
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	56 735,76	56 735,76
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	325 996,36	325 996,32
- аварийные работы	100 г	87 658,79	69 148,46
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	585 789,76	362 154,80
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	23 854,08	23 854,08
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 038,86	30 698,17
- замер сопротивлений	101 ж-3	63 608,68	63 608,68
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	110 034,24	110 034,25
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	357 253,90	133 959,62
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	23 929,72
- ремонт лифтового оборудования		99 779,90	99 779,90
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		255 308,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	220,26	220,26
- услуги Банка Москвы	230-1	0,00	0,00
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,26	220,26
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	485 446,68	478 661,08
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 854 466,81	4 854 466,81
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 015,00	16 015,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Рокотова ул. 1/12

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 381 115,63	3 085 579,10
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 549 085,17	2 372 944,37
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	832 030,46	712 634,73
- содержание лифтов;	070 ж-1	306 139,14	260 552,46
- дежурное освещение;	070 ж-2	204 092,75	173 701,64
- списание воды;	070 ж-3	278 803,47	235 385,58
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 827,41	7 827,36
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	35 167,69	35 167,69
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 909 307,56	1 539 119,09
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	767 948,32	767 949,24
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	58 330,74	58 330,74
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	325 996,36	325 996,32
- аварийные работы	100 г	93 617,29	73 848,76
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	663 414,85	312 994,03
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	19 080,48	19 080,48
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 896,68	31 774,45
- замер сопротивлений	101 ж-3	70 731,88	70 731,88
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульте 01	102 ж-4	130 258,51	130 258,51
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	411 447,30	61 148,71
- замена дверей		38 284,86	37 218,99
- противопожарные мероприятия		2 166,00	23 929,72
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		370 996,44	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	655 594,50	321 319,50
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	2 826,60	2 826,60
- услуги Банка Москвы	230-1	2 606,33	2 606,33
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,27	220,27
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	24 415,19	24 415,19
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 973 259,48	4 973 259,48
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 406,90	16 406,90
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Рокотова ул. 2/10

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 422 046,95	2 440 206,53
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 802 706,31	1 979 094,47
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	619 340,64	461 112,06
- содержание лифтов;	070 ж-1	178 989,29	92 694,74
- дежурное освещение;	070 ж-2	119 326,20	61 796,51
- списание воды;	070 ж-3	277 733,87	263 329,48
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	8 123,59	8 123,64
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	35 167,69	35 167,69
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 194 723,91	2 176 564,33
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	767 948,32	767 949,24
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	58 330,74	58 330,74
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	325 996,36	325 996,32
- аварийные работы	100 г	89 857,51	70 882,92
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	952 590,98	953 405,11
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	28 087,44	28 087,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 896,68	31 592,01
- замер сопротивлений	101 ж-3	72 018,37	72 018,37
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	130 258,51	130 258,51
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТО	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	690 329,98	691 448,78
- замена окон		688 163,98	667 519,06
- противопожарные мероприятия		2 166,00	23 929,72
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	53 341,65	53 341,65
- услуги Банка Москвы	230-1	53 121,38	53 121,38
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,27	220,27
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	306 117,57	306 117,57
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 976 230,08	4 976 230,08
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 416,70	16 416,70
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Рокотова ул. 3 кор.2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 637 674,72	3 716 376,99
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 426 878,82	2 580 140,29
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 210 795,90	1 136 236,70
- содержание лифтов;	070 ж-1	447 344,38	426 293,30
- дежурное освещение;	070 ж-2	298 229,58	284 195,52
- списание воды;	070 ж-3	400 616,98	361 142,96
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	15 150,40	15 150,36
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	49 454,56	49 454,56
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 260 993,75	1 202 740,82
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	570 021,30	570 020,52
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	80 888,33	80 888,33
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	97 336,01	76 782,23
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	512 748,11	475 049,74
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	20 680,92	20 680,92
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	44 816,30	44 421,81
- замер сопротивлений	101 ж-3	120 778,93	120 778,93
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	326 471,96	289 168,08
- замена окон		295 134,11	286 280,08
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		29 171,85	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	57 817,80	57 817,80
- услуги Банка Москвы	230-1	57 542,47	57 542,47
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	275,33	275,33
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	433 896,69	413 447,35
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	5 390 382,96	5 390 382,96
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		17 783,00	17 783,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Рокотова ул. 4 кор.2 п.4-5,11-14

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 130 998,91	2 507 884,78
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 590 360,18	2 034 738,21
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	540 638,73	473 146,57
- содержание лифтов;	070 ж-1	145 412,45	105 943,25
- дежурное освещение;	070 ж-2	96 941,63	70 628,83
- списание воды;	070 ж-3	260 204,84	258 494,67
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	8 407,07	8 407,08
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	29 672,74	29 672,74
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	813 561,23	488 268,61
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	262 279,92	262 280,26
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	48 760,85	48 760,85
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	59 791,35	47 165,61
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	442 729,11	130 061,89
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	18 689,52	18 689,52
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	27 012,33	26 719,52
- замер сопротивлений	101 ж-3	81 764,85	81 764,85
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	315 262,41	2 888,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		313 096,41	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	35 512,26	35 512,26
- услуги Банка Москвы	230-1	35 347,06	35 347,06
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	165,20	165,20
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	331 119,52	279 526,27
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 311 191,92	3 311 191,92
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>10 923,70</i>	<i>10 923,70</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Рокотова ул. 7 кор.2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	4 416 793,41	5 571 282,79
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 541 244,54	4 224 275,31
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	875 548,87	1 347 007,48
- содержание лифтов;	070 ж-1	155 053,50	440 628,55
- дежурное освещение;	070 ж-2	103 369,00	293 752,38
- списание воды;	070 ж-3	521 460,74	516 960,87
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	21 483,79	21 483,84
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	74 181,84	74 181,84
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 725 367,81	1 570 878,43
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	655 699,80	655 700,63
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	121 446,43	121 446,43
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	145 950,38	115 131,00
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 802 271,20	678 600,37
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	31 009,92	31 009,92
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	67 285,72	67 058,15
- замер сопротивлений	101 ж-3	188 699,90	188 699,90
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 515 275,66	391 832,40
- замена дверей		118 661,56	117 474,96
- замена окон		279 865,40	271 469,44
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		1 114 582,70	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	132 181,87	132 181,87
- услуги Банка Москвы	230-1	86 282,00	86 282,00
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	45 899,87	45 899,87
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	808 260,75	808 260,75
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	8 082 603,84	8 082 603,84
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		26 664,70	26 664,70
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Рокотова ул. 8 кор.2 п.1-4,11-14

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 175 596,51	3 276 875,03
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 044 576,66	2 473 935,03
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 131 019,85	802 940,00
- содержание лифтов;	070 ж-1	434 698,25	239 737,55
- дежурное освещение;	070 ж-2	289 798,84	159 825,03
- списание воды;	070 ж-3	355 724,31	352 579,02
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	11 234,81	11 234,76
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	39 563,64	39 563,64
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	770 184,65	753 906,13
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	456 017,04	456 016,20
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	64 938,52	64 938,52
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	79 306,16	62 559,61
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	169 922,93	170 391,80
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	41 209,44	41 209,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	35 975,59	35 722,46
- замер сопротивлений	101 ж-3	90 571,90	90 571,90
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	2 888,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	47 103,97	47 103,97
- услуги Банка Москвы	230-1	46 883,70	46 883,70
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,27	220,27
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	399 020,55	314 020,55
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 391 905,68	4 391 905,68
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		14 489,00	14 489,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам



С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Рокотова ул. 8 кор.5

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	4 140 896,35	5 048 879,92
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 561 638,40	4 393 990,69
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	579 257,95	654 889,23
- содержание лифтов;	070 ж-1	0,00	48 676,86
- дежурное освещение;	070 ж-2	0,00	32 451,24
- списание воды;	070 ж-3	490 130,06	484 633,19
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	19 891,51	19 891,56
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	69 236,38	69 236,38
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 477 739,42	1 569 755,85
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	798 029,82	798 028,68
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	113 699,38	113 699,38
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	135 440,63	106 840,53
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	1 430 569,59	551 187,26
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,32	70 771,32
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	62 987,90	62 396,38
- замер сопротивлений	101 ж-3	236 732,06	236 732,06
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 060 078,31	181 287,50
- проведение обследований состояния элементов общего имущества МКД		79 996,31	178 399,50
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		977 916,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	79 836,98	79 836,98
- услуги Банка Москвы	230-1	79 451,52	79 451,52
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	385,46	385,46
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	744 275,13	744 275,13
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	7 442 747,88	7 442 747,88
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		24 553,80	24 553,80
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская



Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Соловьиный пр-д 2 п.1-6,14-17

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 059 448,86	3 542 036,02
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 344 205,37	2 995 704,71
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	715 243,49	546 331,31
- содержание лифтов;	070 ж-1	98 199,15	32 205,42
- дежурное освещение;	070 ж-2	65 466,10	21 470,27
- списание воды;	070 ж-3	487 976,51	429 053,90
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	14 147,17	14 147,16
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	49 454,56	49 454,56
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 348 261,01	887 753,93
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	437 133,20	437 133,60
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	81 344,04	81 344,04
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	97 084,77	76 584,02
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	<i>100 ж</i>	<i>732 699,00</i>	<i>292 692,27</i>
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	27 497,29	27 497,28
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	45 061,39	44 664,13
- замер сопротивлений	101 ж-3	88 764,11	88 764,11
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	571 376,21	131 766,75
- замена дверей		111 315,81	110 202,65
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- проведение гидравлических испытаний		0,00	18 676,10
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		457 894,40	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	369 372,69	356 392,09
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	57 620,42	57 620,42
- услуги Банка Москвы	230-1	57 345,09	57 345,09
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	275,33	275,33
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	537 189,66	528 090,18
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	5 371 892,64	5 371 892,64
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>17 722,00</i>	<i>17 722,00</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Соловьиный пр-д 4 кор.1 п.1-2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 319 921,76	1 438 121,57
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	988 722,62	1 136 279,87
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	331 199,14	301 841,70
- содержание лифтов;	070 ж-1	84 751,00	64 458,72
- дежурное освещение;	070 ж-2	56 500,66	42 972,47
- списание воды;	070 ж-3	168 559,94	173 022,91
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	3 803,70	3 803,76
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	17 583,84	17 583,84
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	884 260,38	810 814,90
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	383 974,16	383 974,68
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	29 165,37	29 165,37
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	162 998,18	162 998,16
- аварийные работы	100 г	48 687,16	38 406,22
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	259 435,51	196 270,47
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	12 687,36	12 687,36
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	15 948,33	15 864,44
- замер сопротивлений	101 ж-3	44 275,58	44 275,58
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	110 034,24	110 034,24
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	76 490,00	13 408,85
- противопожарные мероприятия		2 166,00	13 408,85
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		74 324,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	26 569,38	26 569,38
- услуги Банка Москвы	230-1	26 459,25	26 459,25
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	247 860,72	203 106,39
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	2 478 612,24	2 478 612,24
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		8 177,00	8 177,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Соловьиный пр-д 6

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 466 442,75	2 474 690,47
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 821 740,01	1 925 786,20
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	644 702,74	548 904,27
- содержание лифтов;	070 ж-1	220 471,77	171 619,52
- дежурное освещение;	070 ж-2	146 981,18	114 413,02
- списание воды;	070 ж-3	234 407,00	220 028,96
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 675,10	7 675,08
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	35 167,69	35 167,69
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 215 084,18	2 197 085,80
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	767 948,32	767 949,24
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	58 330,74	58 330,74
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	325 996,36	325 996,32
- аварийные работы	100 г	89 310,16	70 451,15
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	973 498,60	974 358,35
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	29 572,68	29 572,68
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 896,68	31 637,63
- замер сопротивлений	101 ж-3	91 440,75	91 440,75
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульте 01	102 ж-4	130 258,51	130 258,51
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	690 329,98	691 448,78
- замена окон		688 163,98	667 519,06
- противопожарные мероприятия		2 166,00	23 929,72
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	53 018,07	82 150,75
- услуги Банка Москвы	230-1	52 797,80	52 797,80
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,27	29 352,95
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	211 373,08	191 991,06
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 945 918,08	4 945 918,08
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>16 316,70</i>	<i>16 316,70</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Соловьиный пр-д 8

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 990 715,01	4 819 733,21
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	3 097 376,64	4 085 307,67
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	893 338,37	734 425,54
- содержание лифтов;	070 ж-1	203 591,17	131 443,08
- дежурное освещение;	070 ж-2	135 727,45	87 628,71
- списание воды;	070 ж-3	471 314,42	432 648,46
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	18 414,40	18 414,36
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	64 290,93	64 290,93
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 136 653,24	1 269 066,89
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	741 027,69	741 026,64
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	105 496,62	105 496,62
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	124 420,75	98 147,64
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	<i>100 ж</i>	<i>1 165 708,18</i>	<i>324 395,99</i>
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	41 198,64	41 198,64
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	58 445,01	57 857,12
- замер сопротивлений	101 ж-3	163 714,78	163 714,78
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	<i>101 ж-1</i>	<i>902 349,75</i>	<i>61 625,45</i>
- замена дверей		59 330,75	58 737,45
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		840 853,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	73 912,18	112 480,33
- услуги Банка Москвы	230-1	73 554,25	73 554,25
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	357,93	38 926,08
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	689 031,25	689 031,25
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	6 890 311,68	6 890 311,68
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>22 731,30</i>	<i>22 731,30</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Соловьиный пр-д 14 п.5-16

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	3 721 042,86	4 534 315,76
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 852 791,63	3 748 552,04
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	868 251,23	785 763,72
- содержание лифтов;	070 ж-1	207 492,76	178 244,82
- дежурное освещение;	070 ж-2	138 328,50	118 829,87
- списание воды;	070 ж-3	446 121,34	412 380,36
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	16 963,16	16 963,20
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	59 345,47	59 345,47
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 028 925,02	1 215 652,12
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	684 025,56	684 024,61
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	97 066,00	97 066,00
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	116 757,23	92 102,39
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 131 076,23	342 459,12
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	24 655,32	24 655,32
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	53 779,56	53 333,51
- замер сопротивлений	101 ж-3	158 651,83	158 651,83
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	893 989,52	105 818,46
- замена дверей		103 970,12	102 930,46
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		787 853,40	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	69 354,19	69 354,19
- услуги Банка Москвы	230-1	69 023,79	69 023,79
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	330,40	330,40
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	646 591,25	646 591,25
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	6 465 913,32	6 465 913,32
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		21 331,20	21 331,20
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Соловьиный пр-д 16 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 321 132,69	2 465 733,54
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 744 329,53	1 610 253,35
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	576 803,16	855 480,19
- содержание лифтов;	070 ж-1	170 397,86	474 634,99
- дежурное освещение;	070 ж-2	113 598,58	149 756,65
- списание воды;	070 ж-3	249 963,93	188 245,78
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 675,10	7 675,08
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	35 167,69	35 167,69
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 227 266,58	2 190 006,92
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	767 948,32	767 949,24
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	58 330,74	58 330,74
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	325 996,36	325 996,33
- аварийные работы	100 г	94 539,03	57 575,85
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	980 452,13	980 154,76
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	18 951,00	18 951,00
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 896,68	31 546,39
- замер сопротивлений	101 ж-3	70 731,09	70 731,09
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	130 258,51	130 258,51
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	728 614,85	728 667,77
- замена дверей		38 284,86	37 218,99
- замена окон		688 163,99	667 519,06
- противопожарные мероприятия		2 166,00	23 929,72
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	53 274,67	53 274,67
- услуги Банка Москвы	230-1	53 054,40	53 054,40
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,27	220,27
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	368 281,58	260 940,39
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 969 955,52	4 969 955,52
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 396,00	16 396,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Соловьиный пр-д 18

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 385 702,78	2 520 998,62
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 747 258,16	1 734 341,19
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	638 444,62	786 657,43
- содержание лифтов;	070 ж-1	200 311,39	285 706,28
- дежурное освещение;	070 ж-2	133 540,92	243 804,18
- списание воды;	070 ж-3	261 749,52	214 304,20
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 675,10	7 675,08
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	35 167,69	35 167,69
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 192 105,28	2 162 888,46
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	767 948,32	767 949,24
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	58 330,74	58 330,74
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	325 996,36	325 996,33
- аварийные работы	100 г	94 864,17	64 832,34
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	944 965,69	945 779,81
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	18 931,44	18 931,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 896,68	31 592,01
- замер сопротивлений	101 ж-3	73 549,07	73 549,07
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	130 258,51	130 258,51
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	690 329,99	691 448,78
- замена окон		688 163,99	667 519,06
- противопожарные мероприятия		2 166,00	23 929,72
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	53 219,66	53 219,66
- услуги Банка Москвы	230-1	52 999,39	52 999,39
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	220,27	220,27
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	333 774,76	227 695,74
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 964 802,48	4 964 802,48
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 379,00	16 379,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Тарусская ул. 14 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 528 239,05	1 540 081,48
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 047 222,64	894 671,90
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	481 016,41	645 409,58
- содержание лифтов;	070 ж-1	153 943,82	204 774,07
- дежурное освещение;	070 ж-2	102 629,21	236 516,05
- списание воды;	070 ж-3	170 539,98	150 216,05
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	5 547,83	5 547,84
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 342 540,95	2 330 698,52
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 792 899,36	1 792 899,48
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,87	217 938,85
- аварийные работы	100 г	76 005,62	48 956,04
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	198 277,78	213 484,83
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 301,60	35 301,60
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 013,89	31 032,76
- замер сопротивлений	101 ж-3	47 827,67	47 827,67
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	81 968,62	81 968,62
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	17 354,18
- противопожарные мероприятия		2 166,00	17 354,18
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	42 259,84	42 259,84
- услуги Банка Москвы	230-1	42 149,71	42 149,71
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	35 401,28	35 401,28
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 948 441,12	3 948 441,12
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		13 026,00	13 026,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Тарусская ул. 14 кор.2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 604 292,01	1 609 539,88
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	869 850,93	799 626,90
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	734 441,08	809 912,98
- содержание лифтов;	070 ж-1	296 994,22	363 148,74
- дежурное освещение;	070 ж-2	197 996,15	242 099,16
- списание воды;	070 ж-3	184 278,00	149 492,43
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	6 817,14	6 817,08
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 286 175,16	2 246 389,46
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 723 941,64	1 702 392,45
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,87	217 938,85
- аварийные работы	100 г	76 359,21	43 234,94
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	210 516,12	225 403,90
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 469,72	35 469,72
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 013,89	30 713,49
- замер сопротивлений	101 ж-3	59 897,88	59 897,88
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	81 968,63	81 968,63
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	17 354,18
- противопожарные мероприятия		2 166,00	17 354,18
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	42 460,45	84 498,28
- услуги Банка Москвы	230-1	42 350,32	42 350,32
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	42 147,96
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	34 306,94	26 806,94
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 967 234,56	3 967 234,56
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		13 088,00	13 088,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Шириев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Тарусская ул. 18 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 568 059,83	1 209 127,67
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 234 048,29	866 158,47
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	334 011,54	342 969,20
- содержание лифтов;	070 ж-1	62 542,20	205 099,93
- дежурное освещение;	070 ж-2	41 694,80	36 733,29
- списание воды;	070 ж-3	175 866,91	47 228,37
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	5 552,06	5 552,04
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 353 245,22	2 737 177,38
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 723 941,64	1 702 392,44
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,87	217 938,85
- аварийные работы	100 г	76 691,45	45 497,01
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	277 253,94	713 929,76
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 645,64	35 645,64
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 013,89	30 850,32
- замер сопротивлений	101 ж-3	56 895,97	56 895,97
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	81 968,63	81 968,63
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	71 729,81	508 569,20
- проведение обследований состояния элементов общего имущества МКД		0,00	25 000,00
- противопожарные мероприятия		71 729,81	185 569,20
- ремонт и усиление конструкций перекрытий		0,00	298 000,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	42 706,38	42 706,38
- услуги Банка Москвы	230-1	42 596,25	42 596,25
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	26 260,24	1 260,24
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 990 271,67	3 990 271,67
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		13 164,00	13 164,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Тарусская ул. 18 кор.2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	1 233 781,18	1 285 025,40
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	705 408,97	575 266,69
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	528 372,21	709 758,71
- содержание лифтов;	070 ж-1	166 051,36	283 598,26
- дежурное освещение;	070 ж-2	110 700,90	189 065,49
- списание воды;	070 ж-3	196 447,24	181 922,31
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	6 817,14	6 817,08
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	2 631 515,39	2 594 771,17
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	1 723 941,64	1 723 941,72
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,87	217 938,85
- аварийные работы	100 г	76 005,62	51 956,04
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	556 209,94	543 515,24
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 125,68	35 125,68
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 013,89	30 713,49
- замер сопротивлений	101 ж-3	50 707,43	50 707,43
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	81 968,63	81 968,63
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	357 394,31	345 000,01
- замена дверей		355 228,31	327 645,83
- противопожарные мероприятия		2 166,00	17 354,18
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	42 085,10	42 085,10
- услуги Банка Москвы	230-1	41 974,97	41 974,97
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	24 690,97	10 190,97
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 932 072,64	3 932 072,64
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		12 972,00	12 972,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Гарусская ул. 22 кор.2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 675 590,01	2 713 369,22
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 025 211,98	2 075 918,99
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	650 378,03	637 450,23
- содержание лифтов;	070 ж-1	239 035,81	233 202,29
- дежурное освещение;	070 ж-2	159 357,20	155 468,21
- списание воды;	070 ж-3	196 808,08	193 602,76
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	6 821,37	6 821,40
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	876 803,62	874 611,92
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	368 685,96	368 686,20
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,87	217 938,84
- аварийные работы	100 г	81 531,71	64 315,20
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	100 ж	151 227,76	166 252,36
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	70 771,44	70 771,44
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 013,89	30 850,31
- замер сопротивлений	101 ж-3	47 276,43	47 276,43
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	17 354,18
- противопожарные мероприятия		2 166,00	17 354,18
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	42 540,06	42 540,06
- услуги Банка Москвы	230-1	42 429,93	42 429,93
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	379 757,67	344 170,16
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 974 691,36	3 974 691,36
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>13 112,60</i>	<i>13 112,60</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Ясногорская ул. 3

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб.
1. Содержание домохозяйства	070	3 025 299,21	3 842 180,57
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 422 235,26	3 236 858,00
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	603 063,95	605 322,57
- содержание лифтов;	070 ж-1	125 435,37	127 634,10
- дежурное освещение;	070 ж-2	83 623,58	85 089,38
- списание воды;	070 ж-3	330 229,80	328 823,85
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	14 320,64	14 320,68
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	49 454,56	49 454,56
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 844 219,42	1 027 338,06
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	440 630,22	440 630,58
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	80 432,62	80 432,62
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	100 170,21	79 017,95
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 222 986,37	427 256,91
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	37 410,48	37 410,48
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	44 571,21	44 088,21
- замер сопротивлений	101 ж-3	85 058,11	85 058,11
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	1 055 946,57	260 700,11
- замена дверей		103 970,17	102 930,46
- замена окон		279 865,40	135 734,70
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- проведение гидравлических испытаний		0,00	19 146,95
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		669 945,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	87 075,69	87 075,69
- услуги Банка Москвы	230-1	58 790,86	58 790,86
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	28 284,83	28 284,83
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	550 732,36	550 732,36
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	5 507 326,68	5 507 326,68
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		18 168,80	18 168,80
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Ясногорская ул. 7

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 773 181,69	3 321 712,17
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 299 592,21	2 902 557,88
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	473 589,48	419 154,29
- содержание лифтов;	070 ж-1	33 049,89	0,00
- дежурное освещение;	070 ж-2	22 033,25	0,00
- списание воды;	070 ж-3	361 550,00	362 197,94
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	12 447,23	12 447,24
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	44 509,11	44 509,11
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 564 855,15	1 075 138,45
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	393 419,88	393 416,48
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	72 685,57	72 685,57
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	0,00	0,00
- аварийные работы	100 г	89 219,29	70 379,44
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	1 009 530,41	538 656,96
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	33 360,84	33 360,84
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	40 273,39	40 247,40
- замер сопротивлений	101 ж-3	70 238,63	70 238,63
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	0,00	0,00
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	865 657,55	394 810,09
- замена дверей		111 315,85	110 202,65
- замена окон		139 932,70	271 469,44
- установка откидных пандусов для детских колясок		0,00	10 250,00
- противопожарные мероприятия		2 166,00	2 888,00
- непредвиденные расходы по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД		612 243,00	0,00
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	82 025,68	82 025,68
- услуги Банка Москвы	230-1	52 426,98	52 426,98
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	29 598,70	29 598,70
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	491 118,06	432 304,28
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	4 911 180,58	4 911 180,58
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		16 202,10	16 202,10
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Ясногорская ул. 13 корп.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 831 123,02	2 781 750,02
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 908 628,30	2 307 452,31
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	922 494,72	474 297,71
- содержание лифтов;	070 ж-1	413 822,81	152 533,49
- дежурное освещение;	070 ж-2	275 881,88	101 688,99
- списание воды;	070 ж-3	177 613,09	164 898,26
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	6 821,37	6 821,40
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	971 175,03	1 003 637,11
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	418 189,40	418 188,96
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,86	217 938,84
- аварийные работы	100 г	75 173,64	59 299,74
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	202 453,81	250 790,25
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 373,24	35 373,24
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 013,89	30 667,87
- замер сопротивлений	101 ж-3	51 932,06	51 932,06
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	81 968,62	81 968,62
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	50 848,46
- противопожарные мероприятия		2 166,00	39 854,18
- электромонтажные работы на вводно-распределительном устройстве		0,00	10 994,28
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	41 722,70	41 722,70
- услуги Банка Москвы	230-1	41 612,57	41 612,57
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	54 102,45	71 013,37
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 898 123,20	3 898 123,20
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		12 860,00	12 860,00
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		25,26	25,26
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		25,26	25,26
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		2,34	2,34
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		2,34	2,34
<i>Ставка планоно-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		27,60	27,60
<i>Ставка планоно-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Ясногорская ул. 13 кор.2**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 895 107,84	2 857 729,89
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 882 451,71	2 265 889,99
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	1 012 656,13	591 839,90
- содержание лифтов;	070 ж-1	452 215,36	198 252,93
- дежурное освещение;	070 ж-2	301 476,91	132 168,63
- списание воды;	070 ж-3	203 786,92	206 241,37
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	6 821,37	6 821,40
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	918 671,99	947 863,51
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	368 685,96	368 686,20
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,86	217 938,84
- аварийные работы	100 г	75 211,95	59 329,94
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- <i>прочие работы, в т.ч.</i>	<i>100 ж</i>	<i>199 415,90</i>	<i>244 489,21</i>
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 398,08	35 398,08
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 013,89	30 804,73
- замер сопротивлений	101 ж-3	48 869,31	48 869,31
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	81 968,62	81 968,62
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	47 448,47
- противопожарные мероприятия		2 166,00	39 854,18
- электромонтажные работы на вводно-распределительном устройстве		0,00	7 594,29
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	41 751,81	41 751,81
- услуги Банка Москвы	230-1	41 641,68	41 641,68
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	45 319,64	53 506,07
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 900 851,28	3 900 851,28
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
<i>Общая площадь жилых помещений</i>		<i>12 869,00</i>	<i>12 869,00</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018</i>		<i>25,26</i>	<i>25,26</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018</i>		<i>2,34</i>	<i>2,34</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>
<i>Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018</i>		<i>27,60</i>	<i>27,60</i>

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

**управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Ясногорская ул. 17 кор.1**

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 974 824,60	2 980 993,13
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 194 265,33	2 495 294,52
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	780 559,27	485 698,61
- содержание лифтов;	070 ж-1	298 438,28	122 301,95
- дежурное освещение;	070 ж-2	198 958,85	81 534,62
- списание воды;	070 ж-3	227 985,20	226 685,07
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	6 821,37	6 821,40
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	920 373,61	914 205,08
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	368 685,96	364 077,57
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,86	217 938,84
- аварийные работы	100 г	78 539,87	61 955,13
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	197 789,60	212 814,22
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 670,24	35 670,24
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 013,89	30 850,32
- замер сопротивлений	101 ж-3	46 970,85	46 970,86
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульте 01	102 ж-4	81 968,62	81 968,62
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	17 354,18
- противопожарные мероприятия		2 166,00	17 354,18
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	42 486,35	42 486,35
- услуги Банка Москвы	230-1	42 376,22	42 376,22
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	31 974,96	31 974,96
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 969 659,52	3 969 659,52
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		13 096,00	13 096,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

С.В. Ширяев

И.о. главного инженера

А.В. Зверев

Заместитель директора по экономике и финансам

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Ясногорская ул. 17 кор.2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 667 766,99	2 745 923,18
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 998 559,62	2 196 925,30
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	669 207,37	548 997,88
- содержание лифтов;	070 ж-1	261 621,23	195 078,85
- дежурное освещение;	070 ж-2	174 414,16	130 052,56
- списание воды;	070 ж-3	177 758,10	168 452,62
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	7 058,31	7 058,28
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	927 828,34	922 124,60
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	368 685,96	364 077,57
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,86	217 938,84
- аварийные работы	100 г	75 474,69	59 537,20
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	208 309,51	223 151,67
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 101,08	35 101,08
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 013,89	30 667,87
- замер сопротивлений	101 ж-3	58 059,92	58 059,92
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	81 968,62	81 968,62
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	17 354,18
- противопожарные мероприятия		2 166,00	17 354,18
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	41 810,06	41 810,06
- услуги Банка Москвы	230-1	41 699,93	41 699,93
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	268 902,05	196 449,60
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 906 307,44	3 906 307,44
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		12 887,00	12 887,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
Ясногорская ул. 21 кор.1

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 534 286,55	2 564 546,16
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	1 919 389,65	1 967 031,43
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	614 896,90	597 514,73
- содержание лифтов;	070 ж-1	208 529,09	207 900,18
- дежурное освещение;	070 ж-2	139 019,40	138 600,12
- списание воды;	070 ж-3	212 171,47	195 837,46
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	6 821,37	6 821,40
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	1 158 223,27	1 150 183,21
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	368 685,96	368 686,14
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,86	217 938,84
- аварийные работы	100 г	76 799,28	60 582,08
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	437 379,85	445 556,83
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 751,12	35 751,12
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 013,89	30 667,87
- замер сопротивлений	101 ж-3	64 307,63	64 307,63
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	81 968,62	81 968,62
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	224 338,59	232 861,59
- замена окон		222 172,59	215 507,41
- противопожарные мероприятия		2 166,00	17 354,18
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	42 690,21	42 690,21
- услуги Банка Москвы	230-1	42 580,08	42 580,08
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	253 556,05	231 336,50
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 988 756,08	3 988 756,08
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		13 159,00	13 159,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская

Отчет

управляющей организации ГБУ "Жилищник района Ясенево" перед собственниками многоквартирного дома по
предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества

за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Ясногорская ул. 21 кор.2

РАСХОДЫ		План, руб.	Факт, руб
1. Содержание домохозяйства	070	2 577 439,37	2 719 534,77
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда ГБУ "Жилищник района Ясенево"	070 а	2 022 141,71	2 059 780,97
Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов от населения:	070 б	0,00	0,00
- вывоз твердых бытовых отходов	070 б -1	0,00	0,00
- захоронение и переработка твердых бытовых отходов	070 б -2	0,00	0,00
Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора от населения	070 в	0,00	0,00
Прочие расходы по эксплуатации содержанию жилищного фонда в т.ч.:	070 ж	555 297,66	659 753,80
- содержание лифтов;	070 ж-1	179 380,09	241 004,09
- дежурное освещение;	070 ж-2	119 586,73	160 669,39
- списание воды;	070 ж-3	201 153,90	202 903,30
- дератизация;	070 ж-4	0,00	0,00
- дезинсекция;	070 ж-5	6 821,37	6 821,45
- дезинфекция;	070 ж-6	0,00	0,00
- дезинфицирующее средство;	070 ж-7	0,00	0,00
- ОЗДС;	070 ж-8	0,00	0,00
- мойка и видеодиагностика мусоропроводов	070 ж-9	48 355,57	48 355,57
2. Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:	100,00	937 646,94	936 641,33
- техническое обслуживание пассажирских лифтов	100 а	368 685,96	368 686,14
- работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты)	100 б	57 419,32	57 419,32
- техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	100 в	217 938,86	217 938,84
- аварийные работы	100 г	75 266,68	59 373,12
- внутридомовое газовое обслуживание	100 д	0,00	0,00
- прочие работы, в т.ч.	100 ж	218 336,12	233 223,91
- обслуживание автоматики расширительных баков	100 ж-1	35 020,20	35 020,21
- обслуживание дымоходов и вентканалов	101 ж-2	31 013,89	30 713,49
- замер сопротивлений	101 ж-3	68 167,41	68 167,41
- обслуживание кнопки сигнала о пожаре на пульт 01	102 ж-4	81 968,62	81 968,62
- обслуживание АУУ	102 ж-5	0,00	0,00
- обслуживание УУРТЭ	103 ж-6	0,00	0,00
- непредвиденные расходы, в т.ч.:	101 ж-1	2 166,00	17 354,18
- противопожарные мероприятия		2 166,00	17 354,18
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	130	0,00	0,00
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	140	0,00	0,00
5. Техническая инвентаризация	180	0,00	0,00
6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов	190	0,00	0,00
7. Налог на землю	221	0,00	0,00
8. Прочие расходы, в т.ч.:	230	41 819,76	41 819,76
- услуги Банка Москвы	230-1	41 709,63	41 709,63
- расходы связанные с указанием услуг по управлению МКД	230-2	0,00	0,00
- прочие отчисления (страхование общего имущества МКД, страхование лифтов)	230-3	110,13	110,13
9. Содержание ГБУ Жилищник	240	350 310,73	209 220,94
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	3 907 216,80	3 907 216,80
Транспортный налог	260	0,00	0,00
Налог на имущество	261	0,00	0,00
Общая площадь жилых помещений		12 890,00	12 890,00
руб. на 1 кв. м. с 01.01.2018		25,26	25,26
руб. на 1 кв. м. с 01.07.2018		25,26	25,26
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.01.2018		2,34	2,34
Величина расходов на обращение с отходами, руб. на 1 кв.м. с 01.07.2018		2,34	2,34
Ставка планово-нормативного расхода с 01.01.2018		27,60	27,60
Ставка планово-нормативного расхода с 01.07.2018		27,60	27,60

Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"

И.о. главного инженера

Заместитель директора по экономике и финансам

С.В. Ширяев

А.В. Зверев

Ю.В. Коломенская