



Приложение № 4  
к договору № 834  
от 05.03.2014г.

"СОГЛАСОВАНО"  
Директор ГБУ "Жилищник района Ясенево"  
Канаев К.В.  
" " 2014г.

"УТВЕРЖДАЮ"  
Председатель Правления ЖСК "Книга"  
Е.И.Скулаченко  
2014г.

СМЕТА  
планово-профилактических работ по содержанию и текущему ремонту жилищного фонда  
на 2014 год  
ЖСК "Книга" Новоясеневский пр-т д.21 к.1 (подъезды 1-4)



|  | Код строки | 1-й квартал | 2-й квартал | 3-й квартал | 4-й квартал | ВСЕГО руб.   |
|--|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| 1  | 2          | 3           | 4           | 5           | 6           | 7            |
| <b>РСХОДЫ</b>  |            |             |             |             |             |              |
| <b>1. Содержание домохозяйства</b>   | <b>070</b> | 286 762,34  | 286 762,34  | 286 762,34  | 286 762,34  | 1 147 049,34 |
| Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда                                 | 070 а      | 257 676,46  | 257 676,46  | 257 676,46  | 257 676,46  | 1 030 705,84 |
| в т.ч. заработная плата (без начислений)   | 070 а -1   | 166 714,00  | 166 714,00  | 166 714,00  | 166 714,00  | 666 855,98   |
| Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов:  | 070 б      | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00         |
| - вывоз твердых бытовых отходов  | 070 б -1   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |              |
| - захоронение и переработка твердых бытовых отходов  | 070 б -2   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |              |
| Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора  | 070 в      | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |              |
| Прочие расходы по эксплуатации содержания жилищного фонда в т.ч.:  | 070 ж      | 29 085,88   | 29 085,88   | 29 085,88   | 29 085,88   | 116 343,50   |
| - содержание лифтов;   | 070 жс-1   | 10 984,20   | 10 984,20   | 10 984,20   | 10 984,20   | 43 936,80    |
| - дежурное освещение;  | 070 жс-2   | 8 722,50    | 8 722,50    | 8 722,50    | 8 722,50    | 34 890,00    |
| - списание воды;   | 070 жс-3   | 7 858,15    | 7 858,15    | 7 858,15    | 7 858,15    | 31 432,58    |
| - дератизация;   | 070 жс-4   | 763,47      | 763,47      | 763,47      | 763,47      | 3 053,88     |
| - дезинсекция;   | 070 жс-5   | 757,56      | 757,56      | 757,56      | 757,56      | 3 030,24     |
| - дезинфекция;   | 070 жс-6   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |              |
| - мойка и видеодиагностика мусоропроводов  | 070 жс-7   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |              |
| - замена домовых указателей на светодиодные  | 070 жс-9   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |              |
| <b>2. Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.</b>  | <b>100</b> | 146 807,58  | 146 807,58  | 146 807,58  | 146 807,58  | 587 230,33   |
| - техническое обслуживание пассажирских лифтов   | 100 а      | 33 559,17   | 33 559,17   | 33 559,17   | 33 559,17   | 134 236,68   |
| - работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения (эл. плиты) | 100 б      | 5 210,76    | 5 210,76    | 5 210,76    | 5 210,76    | 20 843,04    |
| - техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики                                  | 100 в      | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00         |
| - аварийные работы   | 100 г      | 5 207,34    | 5 207,34    | 5 207,34    | 5 207,34    | 20 829,36    |
| - внутридомовое газовое обслуживание   | 100 д      | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |              |
| - прочие работы, в т.ч.  | 100 ж      | 102 830,31  | 102 830,31  | 102 830,31  | 102 830,31  | 411 321,25   |
| - обслуживание автоматики расширительных баков   | 100 жс-1   | 7 657,85    | 7 657,85    | 7 657,85    | 7 657,85    | 30 631,41    |
| - обслуживание дымоходов и вентканалов   | 100 жс-2   | 7 071,60    | 7 071,60    | 7 071,60    | 7 071,60    | 28 286,40    |
| - замер сопротивлений  | 100 жс-3   | 2 794,38    | 2 794,38    | 2 794,38    | 2 794,38    | 11 177,52    |
| - обслуживание КАСКУЭ  | 100 жс-4   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |              |

|  |            |                   |                   |                   |                   |                     |
|--|------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| - обслуживание коммуникаций в коллекторах                                      | 100 ж-5    | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |                     |
| - энергоснабжающие и противопожарные мероприятия                               | 100 ж-6    | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
| - работы по предписанию МЖИ  | 100 ж-7    | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |                     |
| - непредвиденные расходы   | 100 ж-8    | 85 306,48         | 85 306,48         | 85 306,48         | 85 306,48         | 341 225,92          |
| <b>3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря</b>                          | <b>130</b> | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |                     |
| <b>4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям</b>                  | <b>140</b> | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |                     |
| <b>5. Техническая инвентаризация</b>   | <b>180</b> | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |                     |
| <b>6. Текущие расходы по проведению в порядок подъездов</b>                    | <b>190</b> | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |                     |
| <b>7. Налог на землю</b>   | <b>221</b> | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |                     |
| <b>8. Прочие расходы в т.ч.:</b>   | <b>230</b> | 8 258,17          | 8 258,17          | 8 258,17          | 8 258,17          | 33 032,69           |
| - услуги Банка Москвы  | 230-1      | 3 377,76          | 3 377,76          | 3 377,76          | 3 377,76          | 13 511,04           |
| - непредвиденные расходы   | 230-2      | 4 803,40          | 4 803,40          | 4 803,40          | 4 803,40          | 19 213,61           |
| - прочие отчисления (страхование)  | 230-3      | 77,01             | 77,01             | 77,01             | 77,01             | 308,04              |
| <b>9. Содержание ГБУ " Жилищник района Ясенево"</b>                            | <b>240</b> | 38 512,11         | 38 512,11         | 38 512,11         | 38 512,11         | 154 048,44          |
| <b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>  | <b>250</b> | <b>480 340,20</b> | <b>480 340,20</b> | <b>480 340,20</b> | <b>480 340,20</b> | <b>1 921 360,80</b> |
| Общая площадь жилых помещений по договору на предоставление бюджетных субсидий |            | 7 132,0           |                   |                   |                   |                     |
| руб. на 1 кв.м.  |            | 22,45             | 22,45             | 22,45             | 22,45             | 22,45               |